

UŽSAKOVAS: RAMŪNAS NOREIKA

OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATŲ (6.1) REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (7.17) ŽEMĖS SKLYPE UN. NR. 4400-4511-5546, ANYKŠČIŲ R. SAV., TRAUPIO SEN., SURDAUGIŲ K. 5, STATYBOS PROJEKTAS

STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGAS

STATYBOS RŪŠIS: NAUJA STATYBA, REKONSTRAVIMAS

STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO NR.: VIA-16-48-PP

PROJEKTO DALIS: BENDROJI (BD)

GetHouse.Lt
PROJEKTAVIMAS - STATYBA - NT PARDAVIMAS



*fasadų sprendimai vaizde gali neatitikti brėžinių - žr. projekto sprendinius

Direktorius: MARIJUS SURDOKAS

Projekto vadovas VESLAVA BUIKO, kvalif. dok. Nr. BK 015677

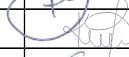
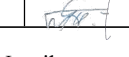
Projekto dalies vadovas INDRE KABIŠIŪTĖ, kvalif. dok. Nr. KV-12



Vilnius, 2017

TURINYS

Eil. Nr.	Kodas	Pavadinimas	Lapų sk.	Psl.
1. BENDROJI DALIS				
TEKSTINĖ DALIS				
1		Viršelis	1	1
2		Turinys	2	2
3		Sklypo savininko įgaliojimas M. Surdokui	2	4
4	VIA-16-48-PP-BD-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	2	6
5	VIA-16-48-PP-BD-BAR	Bendrasis aiškinamasis raštas	6	8
Žemės sklypo dokumentai:				
6		Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	2	14
7		Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	2	16
8		Žemės sklypo planas	2	18
		Kadastrinių matavimų byla	4	20
9		Topografinė nuotrauka	2	24
GRAFINĖ DALIS				
1	VIA-16-48-PP-SP-1.01	Sklypo planas	1	26
2	VIA-16-48-PP-A-1.01	I aukšto planas	1	27
3	VIA-16-48-PP-A-2.01	Pjūviai	1	28
4	VIA-16-48-PP-A-2.02	Pjūviai	1	29
5	VIA-16-48-PP-A-3.01	Fasadai	1	30
6	VIA-16-48-PP-A-3.02	Fasadai	1	31
7	VIA-16-48-PP-A-3.03	Fasadai	1	32
8	VIA-16-48-PP-A-3.04	Fasadai	1	33
9	VIA-16-48-PP-A-4.01	3D vaizdas	1	34
10	VIA-16-48-PP-A-4.02	3D vaizdas	1	35
11	VIA-16-48-PP-A-5.01	Pirties I aukšto planas	1	36
12	VIA-16-48-PP-A-6.01	Pirties pjūviai	1	37
13	VIA-16-48-PP-A-7.01	Pirties fasadai	1	38

H GetHouse.Lt UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas				
BK Nr. 015677	PV	V. Buiko		2017	TURINYS			0	
KV2-12	PDV	I. Kabišiūtė		2017					
	Arch.	L. Grabliauskas		2017					
PP	Ramūnas Noreika				VIA-16-48-PP-BD-T			1	2

14	VIA-16-48-PP-A-8.01	Pirties spalviniai sprendimai	1	39
15	VIA-16-48-PP-A-9.01	Pirties 3D vaizdai	1	40
16	VIA-16-48-PP-A-10.01	Svečių namo I aukšto planas	1	41
17	VIA-16-48-PP-A-11.01	Svečių namo pjūviai	1	42
18	VIA-16-48-PP-A-12.01	Svečių namo fasadai	1	43
19	VIA-16-48-PP-A-13.01	Svečių namo spalviniai sprendimai	1	44
20	VIA-16-48-PP-A-14.01	Svečių namo 3D vaizdai	1	45



ANYKŠČIŲ RAJONO 2-ASIS NOTARO BIURAS

J.Biliūno g. 25-3, LT-29111 Anykščiai. Tel. (8 381) 50751, Tel./fax.: (8 381) 50752. El.p.: bozena.dzigora@notarai.lt

ĮGALIOJIMAS

Anykščiai, du tūkstančiai septynioliktųjų metų kovo mėnesio tryliktoji diena

Aš, [redacted], kurio asmens tapatybė nustatyta pagal Lietuvos Respublikos piliečio asmens tapatybės kortelę deklaruota gyvenamoji vieta: [redacted] **įgalioju** [redacted]

[redacted], gyvenantį [redacted]

- atstovauti man, kaip žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-4511-5546, kadastrinis Nr. 3476/0001:443 Traupio k.v.), esančio Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5 (penki), savininkui visais pastatų/statinių šiame žemės sklype projektavimo klausimais visose įmonėse, įstaigose ir organizacijose, tam tikslui derinti ir tvarkyti projektų dokumentaciją, gauti iš atitinkamų įmonių, įstaigų ir organizacijų, įskaitant, bet neapsiribojant Valstybės įmonės Registrų centro filialo, Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos tarnybos, savivaldybės Teisės, plėtros departamento, AB „Energijos skirstymo operatorius“, Architektūros departamento, Statybos departamento ir kitų institucijų, įskaitant ir duomenis nuotoliniu būdu, pasinaudojant Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacine sistema „Infostatyba“, visus tam reikalingus leidimus, sutikimus, projektus ir kitus dokumentus, pasirašyti visas tam reikalingas sutartis ir susitarimus, keisti anksčiau pasirašytų sutarčių sąlygas, atlikti žemės sklypo vertinimą, perkainavimą, kadastrinius ir kitokius matavimus, kadastro duomenų tikslinimą ir panaikinti teisių į žemės sklypą apribojimus ir suvaržymus, užregistruoti visus pakeitimus Valstybės įmonės Registrų centro filiale, gauti nuosavybės teises liudijančius dokumentus;
- aukščiau nurodytiems tikslams atstovauti man visose valstybinėse ir nevalstybinėse, savivaldos įstaigose, įmonėse ir organizacijose, užsakant, gaunant bei pateikiant visas reikalingas pažymas, pažymėjimus, išrašus, leidimus, sutikimus ir kitus dokumentus (jų dublikatus), gauti/teikti visą reikiamą informaciją, rašyti mano vardu sutikimus, prašymus, paraiškas, pildyti dokumentus, teikti pareiškimus, mokėti visus reikiamus mokesčius/įmokas/rinkliavas, už mane pasirašyti ir atlikti visus veiksmus, susijusius su šiais pavedimais.

Įgaliojimas galioja iki 2020-03-13 (du tūkstančiai dvidešimtųjų metų kovo mėnesio tryliktosios dienos).

Įgaliojotojui Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.134 str., 2.135 str., 2.144 str., 2.146 str., 2.147 str., 2.148 str., 2.150 str., 2.151 str. turinys išaiškintas:

Atstovas atstovaujamojo vardu negali sudaryti sandorių nei su pačiu savimi, nei su tuo asmeniu, kurio atstovas jis tuo metu yra, taip pat su savo sutuoktiniu bei tėvais, vaikais ir kitais artimaisiais giminaičiais. Tokie sandoriai gali būti pripažinti negaliojančiais atstovaujamojo reikalavimu.

Atstovas negali atstovaujamojo vardu sudaryti tokio sandorio, kurio sudaryti neturi teisės pats atstovaujamas.

Asmuo tuo pat metu negali būti abiejų sandorio šalių atstovu. Tačiau ši nuostata netaikoma vykdant prievoles, taip pat kai abi sandorio šalys aiškiai išreiškia savo valią, kad atstovas veiktų dėl jų abiejų interesų.

Pasibaigus įgaliojimo terminui ar panaikinus jo įgaliojimą prieš terminą, atstovas privalo grąžinti įgaliojimą atstovaujajam ar jo teisių perėmėjams.

Įgaliojotojas turi teisę bet kada panaikinti įgaliojimą, o įgaliotinis - įgaliojimo atsisakyti.

Įgaliojimas pasibaigia: 1) pasibaigus įgaliojimo terminui; 2) įgaliojotojui panaikinus įgaliojimą; 3) įgaliotiniui atsisakius įgaliojimo; 4) nustojus egzistuoti juridiniam asmeniui; 5) nustojus egzistuoti juridiniam asmeniui, kuriam duotas įgaliojimas, arba jam iškelus bankroto bylą; 6) mirus davusiam įgaliojimą fiziniam asmeniui ar pripažinus jį neveiksniu arba ribotai veiksnium, arba nežinia kur esančiu; 7) mirus fiziniam asmeniui, kuriam duotas įgaliojimas, ar pripažinus jį neveiksniu arba ribotai veiksnium, arba pripažinus nežinia kur esančiu.

Apie įgaliojimo panaikinimą įgaliojotojas privalo pranešti įgaliotiniui, taip pat įgaliojotojui žinomiems tretiesiems asmenims, su kuriais nustatant ir palaikant santykius atstovauti duotas įgaliojimas.

Atstovas privalo pateikti atstovaujamajam ataskaitą apie savo veiklą ir atsiskaityti atstovaujamajam už viską, ką yra gavęs vykdydamas pavedimą.

Atstovaujamas turi atlyginti atstovo turėtas išlaidas, susijusias su pavedimo vykdymu.

Igaliojimas pasirašytas ir patvirtintas dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Anykščių rajono 2-ajame notaro biure, o kitas atiduodamas Įgaliotojui.

Šis įgaliojimas mano perskaitytas, mano suprastas ir, kaip atitinkantis mano valią, priimtas ir pasirašytas.

[Redacted signature]
(Vardas, Pavardė, parašas)

2017 m. kovo 13 d.

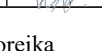
[Redacted]
Už pagal teisės aktus privalomų duomenų apie patvirtintą įgaliojimą perdavimą Notarine tvarka patvirtintų įgaliojimų registrui ir surinktų lėšų administravimą bei perdavimą Valstybės įmonei Registrų centras sumokamas 8,69 Eur notaro atlyginimas.

Notarinio registro Nr. 645
Notaro atlyginimas 14,48 Eur/ 1,16 Eur
Kompensacijos už patikrą registruose dydis 0,84 Eur
Valstybės registrų darbų kainos dydis 1,74 Eur
Kompensacijos (-ų) už kitas kliento prašymu
notaro atliktas paslaugas dydis 0,00 Eur
Notaro parašas



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	19860	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	3	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	4	
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai) (7.1)		
2. Pastato bendras plotas*	m ²	349,87	
3. Pastato naudingas plotas.*	m ²	349,87	
4. Pastato tūris*	m ³	2025	
5. Aukštų skaičius*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis*	m	5,95	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		B	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti specifiniai pastato rodikliai: užstatymo plotas	m ²	497,73	
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai) (7.1)		
2. Pastato bendras plotas*	m ²	82,32	
3. Pastato naudingas plotas.*	m ²	82,32	
4. Pastato tūris*	m ³	718	
5. Aukštų skaičius*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis*	m	4,85	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		B	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti specifiniai pastato rodikliai: užstatymo plotas	m ²	147,98	

H GetHouse.Lt UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas				
BK Nr. 015677	PV	V. Buiko		2017	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI			0	
KV2-12	PDV	I. Kabišūtė		2017					
	Arch.	L. Grabliauskas		2017					
PP	Ramūnas Noreika				VIA-16-48-PP-BD-BSR			1	1

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Pagalbinio ūkio paskirties pastatai (7.1) Pirtis (sauna)		
2. Pastato bendras plotas*	m ²	68,07	
3. Pastato naudingas plotas.*	m ²	68,07	
4. Pastato tūris*	m ³	494	
5. Aukštų skaičius*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis*	m	4,85	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti specifiniai pastato rodikliai: užstatymo plotas	m ²	101,82	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Veslava Buiko, BK Nr. 015677
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

1.1. BENDRIEJI DUOMENYS

Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas

Statytojas (užsakovas): Ramūnas Noreika

Statybos geografinė vieta: Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, sklypo kad. Nr. 3476/0001:443

Projektuotojas: UAB „Vertės inovacija“

Projekto rengimo pagrindas:

- Projektavimą reglamentuojantys normatyviniai dokumentai;

Projektavimo etapas (stadija): Projektiniai pasiūlymai

Statybos rūšis: Rekonstravimas, nauja statyba

Statinio paskirtis:

- Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai) – 6.1 (2vnt.) - rekonstruojami
- Pagalbinio ūkio paskirties pastatai (pirtis) – 7.17 (1vnt.) - naujai projektuojamas

Statinio kategorija: Neypatingi statiniai

1.2. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Žemės sklypas, kuriame planuojama renovuoti gyvenamuosius namus ir statyti pirties pastatą yra Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5.

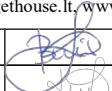
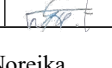
Sklypas yra 19860 m² ploto.

1 lentelė. Statybos sklypo projektuojamų rodiklių reikšmės

Eil. Nr.		Projektuojamos sklypo rodiklių reikšmės
1	Užstatymo aukštingumas	5,95 m
2	Užstatymo tankis	4 %
3	Užstatymo intensyvumas	3 %

Sklype šiuo metu yra du vieno aukšto gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastatai: Pastatų un. Nr. 3494-1002-7017 (pažymėtas inventoriniame statinių išdėstymo plane 1A1m su priestatais 1a1p, 2a1p, 3a1p, 4a1ž) ir 3494-1002-7028 (pažymėtas inventoriniame statinių išdėstymo plane 2A1m).

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 nuostatomis, pagal projektuojamųjų namų naudingąjį plotą (432,19 m²), sklype numatyta 11 automobilių stovėjimo vieta.

 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas		
BK015677	PV	V. Buiko		2017	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
KV2-12	PDV	I. Kabišūtė		2017			
	Arch	L. Grabliauskas		2017			
PP	Ramūnas Noreika				VIA-16-48-PP-BD-BAR	1	6

Būtina išlaikyti reglamentuojamus želdinių atstumus iki sklypo ribos ir priimtais sprendimais nepabloginti gretimų sklypų savininkų bei naudotojų situacijos, nepažeisti jų interesų.

Projektuojamo pastato vieta sklype parinkta atsižvelgiant į gamtinio konteksto jautrumą, būdingą gyvenamųjų vietovių planinę struktūrą, funkcionalumą, gretimų sklypų savininkų ir naudotojų interesus. Nuo sklypo kraštinių iki projektuojamo pastato konstrukcijų išlaikomi didesni atstumai negu numato reglamentai.

1.3. ARCHITEKTŪRINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

Projektuojami trys pastatai – vienbučiai gyvenamieji namai (2 vnt.- gyvenamasis namas ir svečių namas) ir pirtis (sauna) (1 vnt.). Bendras pastatų užstatymo plotas yra 747,53 m². Gyvenamojo namo užstatymo plotas – 497,73 m².

Projektas parengtas taip, kad pastato, jo sklypo nuolydžių formavimo lietaus vandeniui nuvesti, priėjimų ir privažiavimų sprendiniai nepablogina trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudaro prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę. Labiausiai išsikišusios projektuojamų pastatų konstrukcijos (stogas) neperžengia galimos užstatymo zonos ribų. Projektuojamų pastatų perimetru įrengiama 0,5 m pločio nuogrinda. Sklypas jungiamas į žvyro dangos gatvę tipine nuovaža. Nuovaža numatyta žvyro dangos. Sklypas turi stipriai išreikštą reljefą, taip pat yra apaugęs medžiais ar krūmais, projektuojant pastatus numatoma maksimaliai išsaugoti esamą sklypo kraštovaizdį. Sklypą numatoma aptverti tvora, kurios konstrukcija neišeina už sklypo ribų. Tvora iki 1,5 m aukščio, azūrinė išlaikant skirtinguose pasaulio pusėse reglamentuojamą akytumą, be cokolio, kad paviršinis vanduo galėtų nekliudomai nutekėti reljefo paviršiumi.

Vidaus struktūra:

Renovuojami ir naujai projektuojami namai yra vieno aukšto. Projektuojamo gyvenamojo namo bendras plotas – 349,87 m², svečių namo – 82,32 m², pirties – 68,07 m². Gyvenamojo namo aukštis, t. y. atstumas nuo vidutinio žemės paviršiaus iki aukščiausio pastato taško, yra 5,95 m. Pastatų grindys suprojektuotos viename lygyje.

Tūris ir išorės apdaila:

Reaguojant į gamtinę ir urbanistinę aplinką, projektuojamas pastatas yra plokščio stogo su skalūno ir medinių lentelių apdaila. Fasadų apdaila sprendžiama naudojant pilkus ir rudus atspalvius.

Vidaus apdaila:

Pastato vidaus mūrinės sienos tinkuojamos, glaistomos. Mūrinės pertvaros ir lubos (jei yra) – glaistomos. Paviršių apdaila įvairi: dažymas, tapetavimas, padengimas plytelėmis ir kt.

Langai:

Langai klijuotos medienos arba aliuminio rėmais, įstiklinti dvikameriu stiklo paketu stiklo paketu su selektyviniu stiklu ir užpildytu argono dujomis. Langų šilumos laidumo koeficientas turi būti ne didesnis kaip 1,0 W/m²K.

Durys:

Lauko durys – metalinės įstiklintos, su pasirinkta apdaila, kurios spalva derinama prie langų rėmų spalvos. Lauko durų šilumos laidumo koeficientas turi būti ne didesnis kaip 1,0 W/m²K.

1.4. KONSTRUKCINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

Konstrukcijų projektas rengiamas atskiro projekto metu. Konstrukcijų projektą turi parengti atestuoti projektuotojai. Namų pamatai ir laikančiosios konstrukcijos turi būti apskaičiuotos įvertinant grunto bei gruntinio vandens slėgį, konstrukcijų nuosavą svorį, laikinas apkrovas, apkrovas į denginį ir kitas statinio dalis, sniego ir ledo apkrovas, vėjo apkrovas, statybos metu atsirandančias apkrovas. Namų pamatai turi būti suprojektuoti atsižvelgiant į sklypo geologinių tyrimų išvadas ir geologų rekomendacijas.

Išorės sienų šilumos perdavimo koeficientas U turi būti mažesnis už norminį šilumos perdavimo koeficientą $U_N = 0,12 \text{ W/m}^2\text{K}$ gyvenamiesiems namams.

	IŠORĖS SIENŲ ĮRENGIMAS GYV. NAME	St-s, m	λ	R
1	Sienos konstrukcija	0,25	1,0	0,25
2	300 mm šilumos izoliacija	0,30	0,037	8,11
3	Plonasluoksnis armuotas tinkas	0,01	0,8	0,01
4	Vidinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{si} (\text{m}^2\text{K/W})$ horizontali			0,13
5	Išorinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{se} (\text{m}^2\text{K/W})$ visomis kryptimis			0,04
6	Šiluminė varža R ($\text{m}^2\text{K/W}$)			8,54
7	Šilumos perdavimo koeficientas U ($\text{W/m}^2\text{K}$)			0,117

Stogo šilumos perdavimo koeficientas U turi būti mažesnis už norminį šilumos perdavimo koeficientą $U_N = 0,10 \text{ W/m}^2\text{K}$ gyvenamiesiems namams.

	STOGO ĮRENGIMAS GYV. NAME	St-s, m	λ	R
1	Prilydoma stogo danga (hidroizoliacija)	-	-	0,04
2	400 mm storio šilumos izoliacija	0,4	0,04	10,0
3	200 mm g/b perdanga	0,2	2,3	0,09
4	Plonasluoksnis armuotas tinkas	0,01	0,8	0,01
5	Vidinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{si} (\text{m}^2\text{K/W})$ aukštyn			0,10
6	Išorinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{se} (\text{m}^2\text{K/W})$ visomis kryptimis			0,04
7	Šiluminė varža R ($\text{m}^2\text{K/W}$)			10,28
8	Šilumos perdavimo koeficientas U ($\text{W/m}^2\text{K}$)			0,097

Grindų ant grunto šilumos perdavimo koeficientas U turi būti mažesnis už norminį šilumos perdavimo koeficientą $U_N = 0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$ gyvenamiesiems namams.

	GRINDŲ ĮRENGIMAS GYV. NAME	St-s, m	λ	R
1	Grindų iš armuoto betono konstrukcija	0,07	2,5	0,03
2	250 mm storio šilumos izoliacija	0,25	0,035	7,14
3	Grindų danga	0,02	0,17	0,12
4	Vidinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{si} (\text{m}^2\text{K/W})$ aukštyn			0,17
5	Išorinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{se} (\text{m}^2\text{K/W})$ visomis kryptimis			0,04
6	Šiluminė varža R ($\text{m}^2\text{K/W}$)			7,50
7	Šilumos perdavimo koeficientas U ($\text{W/m}^2\text{K}$)			0,133

$U \leq U_N$ Sąlyga tenkinama visoms skaičiuotosioms atitvaroms.

Gyvenamojo namo vaizdai:

1.



2.



3.



Svečių namo vaizdai:

1.



2.



3.



Pirties vaizdai:

1.



2.





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-03-13 10:43:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2114794
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2017-02-17
 Adresas: Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-4511-5546
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3476/0001:443 Traupio k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 1.9860 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5629 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1839 ha
 iš jo: sodų plotas: 0.3790 ha
 Užstatyta teritorija: 1.2028 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.2203 ha
 Nusausintos žemės plotas: 0.1190 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.5
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1160 Eur
 Žemės sklypo vertė: 725 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 11200 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-09
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: [redacted]
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-06 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 567
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)
 Plotas: 0.0679 ha
 Aprašymas: Servitutas paž. simboliu "S"
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-06 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 567
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-08

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. LII. Dirvožemio apsauga
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)
 Plotas: 0.5629 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23

9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)
 Plotas: 0.0679 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23

VERSTI

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)
 Plotas: 1.986 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23

9.4.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios molių arclijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)
 Plotas: 0.119 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23

9.5.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)
 Plotas: 0.0054 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23

9.6.

II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)
 Plotas: 0.0688 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
JULIJONAS JURKĖNAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1760
 2017-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių reg Nr.90/33272

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1.

Duomenys patikslinti 2017-03-02, užsakymo Nr. 13839201
 Patikslinimas galioja iki: 2017-03-31
 Patikslinimas atliktas: Lietuvos Respublika, 111105555;

2017-03-13 10:43:40

Dokumentą atspausdino

BOŽENA DŽIGORA-ISAJEVA



VERSTI



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-28 10:44:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 90/33272
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1996-11-04
 Adresas: Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: 3494-1002-7017
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)
 Pažymėjimas plane: 1A1m
 Statybos pabaigos metai: 1940
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Krosninis šildymas
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Rąstai
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 277.60 kv. m
 Naudingas plotas: 266.54 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 145.97 kv. m
 Tūris: 1139 kub. m
 Užstatytas plotas: 335.00 kv. m
 Kambarių skaičius: 9
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 96154 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 69 %
 Atkuriamoji vertė: 29831 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 7260 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-06-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-09-06

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: 3494-1002-7028
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)
 Pažymėjimas plane: 2A1m
 Statybos pabaigos metai: 1940
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Krosninis šildymas
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Rąstai
 Stogo danga: Metalas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 78.67 kv. m
 Naudingas plotas: 71.67 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 44.70 kv. m
 Tūris: 312 kub. m
 Užstatytas plotas: 91.00 kv. m
 Kambarių skaičius: 3
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 31858 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 9528 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2170 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-06-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-09-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: [redacted]
 Daiktas: pastatas Nr. 3494-1002-7028, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 3494-1002-7017, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-11-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9617
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: pastatas Nr. 3494-1002-7028, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 3494-1002-7017, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-11-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9617

Įrašas galioja: Nuo 2016-11-25

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 34/8937

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1.

Duomenys patikslinti 2016-11-21, užsakymo Nr. 12920041

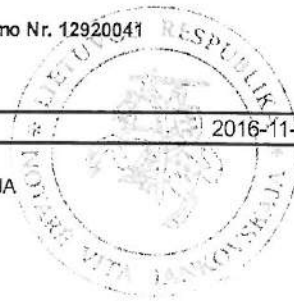
Patikslinimas galioja iki: 2016-12-20

Patikslinimas atliktas: ERMENEGILDAS JURAS, 36808131309;

2016-11-28 10:44:38

Dokumentą atspausdino

VITA JANKOVSKAJA



Handwritten signature

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 19860 m²

Kadastras:	vietovė	Traupio	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	3 4 7 6 0 0 0 1		443

Gatvė, namo Nr.	5
Kaimas (miestelis)	Surdaugų
Seniūnija	Traupio
Miestas (rajonas)	Anykščių
Apskritis	Utenos

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3-4		Valstybinės žemės fondas
4-5...8-9		6 m pločio kelias
9-10...13-14		10 m pločio savivaldybės kelias
14-15	3476/0001:102	Arūnė Zilionkaitė, Neringa Vaitkutė g.i.
15-16...20-1		upė Nevezis

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. gruodžio mėn. 23 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatyto ploto sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

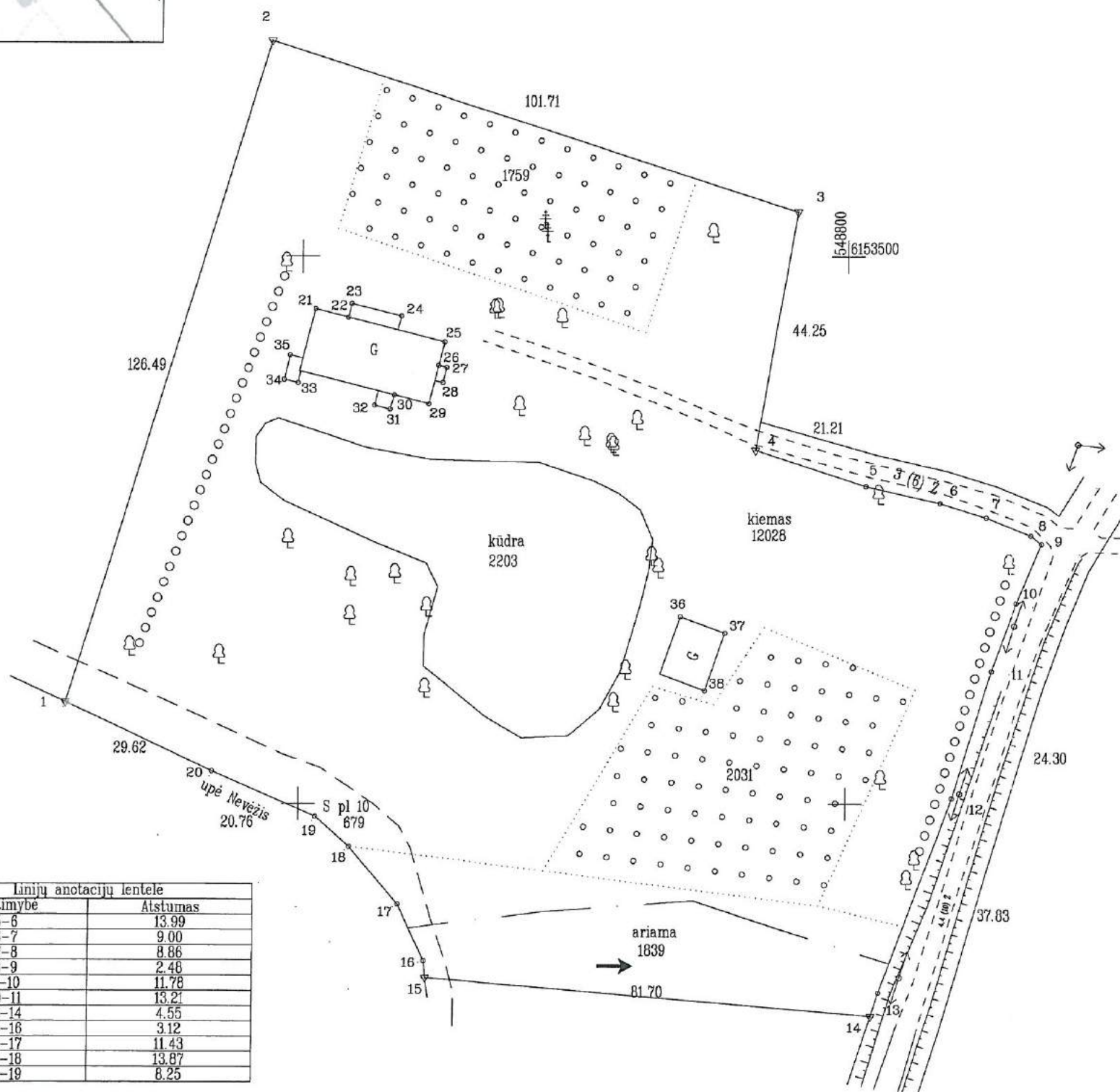
Ramūnas Noreika
(vardas, pavardė)

(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Anykščių skyrius
Patikrino: Vyr. specialistas (-ė) Dainius Petrauskas
Suderino: Vedėjas (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ANYKŠČIŲ MATININKAS"			
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1760, išd. 2012-04-05			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Virmantas Gokas	2017-01-05
Vyr. specialistas		Julijonas Jurkėnas	2017-01-05

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
5-6	13.99
6-7	9.00
7-8	8.86
8-9	2.48
9-10	11.78
10-11	13.21
13-14	4.55
15-16	3.12
16-17	11.43
17-18	13.87
18-19	8.25



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 19860 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 3 4 7 6 0 0 0 1

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6153418.53	548657.26				
2	R	6153539.56	548694.03				
3	R	6153508.21	548790.79				
4	R	6153464.60	548783.31				
5	R	6153457.99	548803.46				
6	R	6153454.87	548817.10				
7	R	6153452.23	548825.70				
8	R	6153448.96	548833.93				
9	R	6153447.44	548835.90				
10	R	6153436.60	548831.31				
11	R	6153424.18	548826.80				
12	R	6153400.96	548819.63				
13	R	6153365.56	548806.31				
14	R	6153361.23	548804.90				
15	R	6153368.24	548723.50				
16	R	6153371.35	548723.20				
17	R	6153381.69	548718.34				
18	R	6153392.19	548709.28				
19	R	6153397.67	548703.11				
20	R	6153405.93	548684.07				
21	NK	6153490.40	548702.37				
22	NK	6153488.88	548708.36				
23	NK	6153491.35	548708.99				
24	NK	6153489.10	548718.15				
25	NK	6153484.37	548726.14				
26	NK	6153480.09	548725.07				
27	NK	6153479.73	548726.52				
28	NK	6153476.92	548725.83				
29	NK	6153473.05	548723.30				
30	NK	6153474.66	548718.97				
31	NK	6153472.04	548716.20				
32	NK	6153472.77	548713.34				
33	NK	6153476.90	548699.27				
34	NK	6153477.48	548696.76				
35	NK	6153481.96	548697.80				
36	NK	6153434.19	548769.77				
37	NK	6153431.18	548777.91				
38	NK	6153420.70	548774.28				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatinių sistema				Koordinatės X/Y			
Valstybinė LKS-1994				X=6153444 Y=548744			
Žiniaraštį sudarė				2017-01-05			
Julijonas Jurkėnas				2M-M-1760			
(parašas)				(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)			
(vardas ir pavardė)				(data)			

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	688
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	54
3	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	1190
4	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	19860
5	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	679
6	52	LII. Dirvožemio apsauga	5629

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	212	Servitutas – teisė ribotai naudotis žemės sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis daiktas)	679

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos ribojimų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Žemės sklypas su statiniais

Bylos Nr.: 34/8937

Registro Nr.: 90/33272 (Statiniai)

Adresas: Anykščių r. sav. Surdaugių k. 5

Lapų skaičius: 55

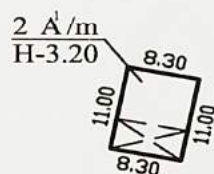
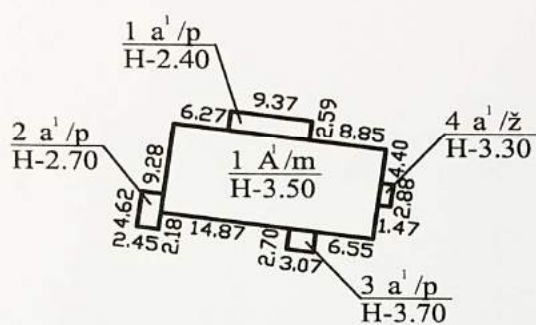
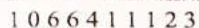
SUDERINTA

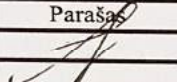
(pareigos)

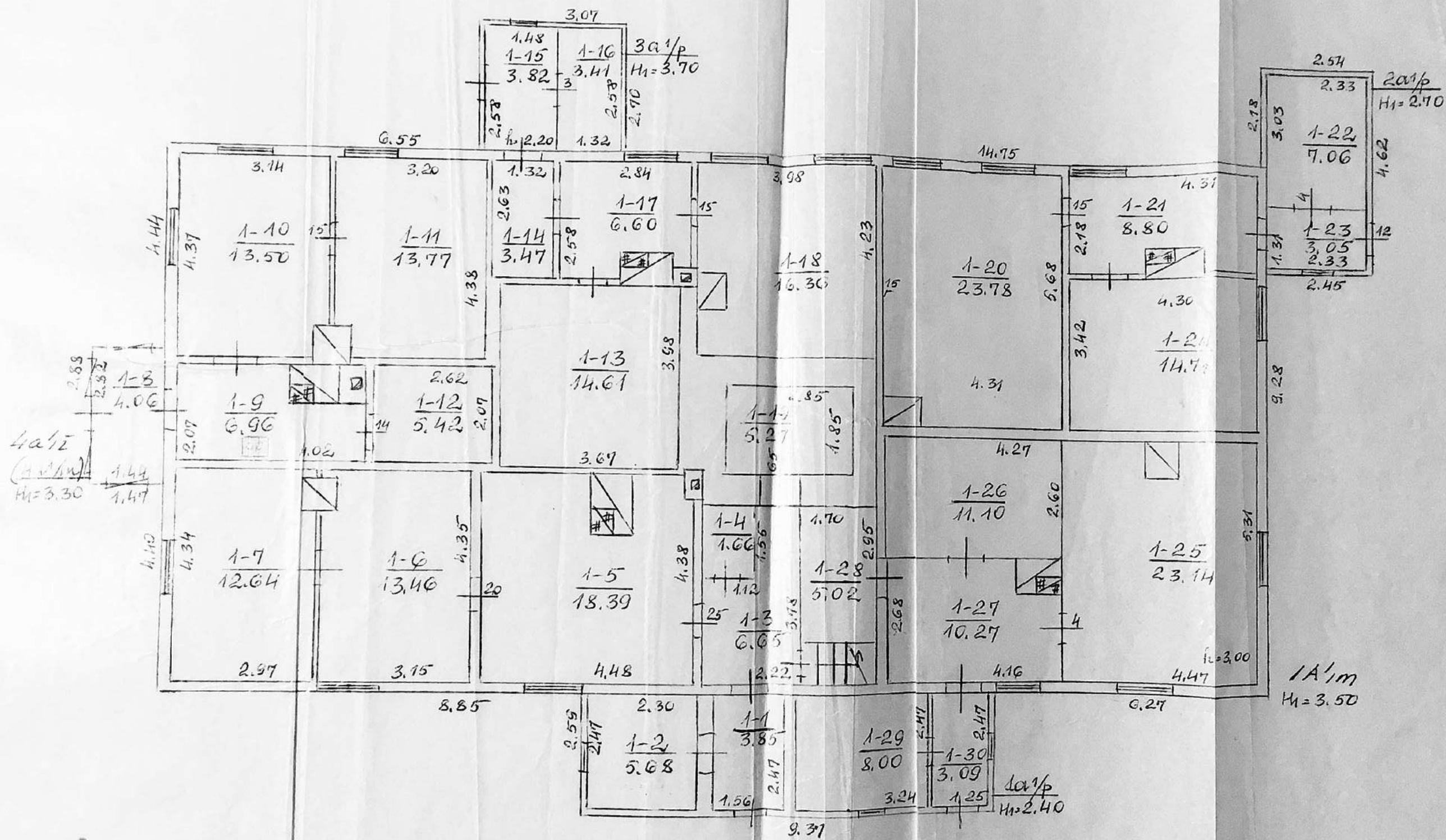
(parašas)

(vardas, pavardė)

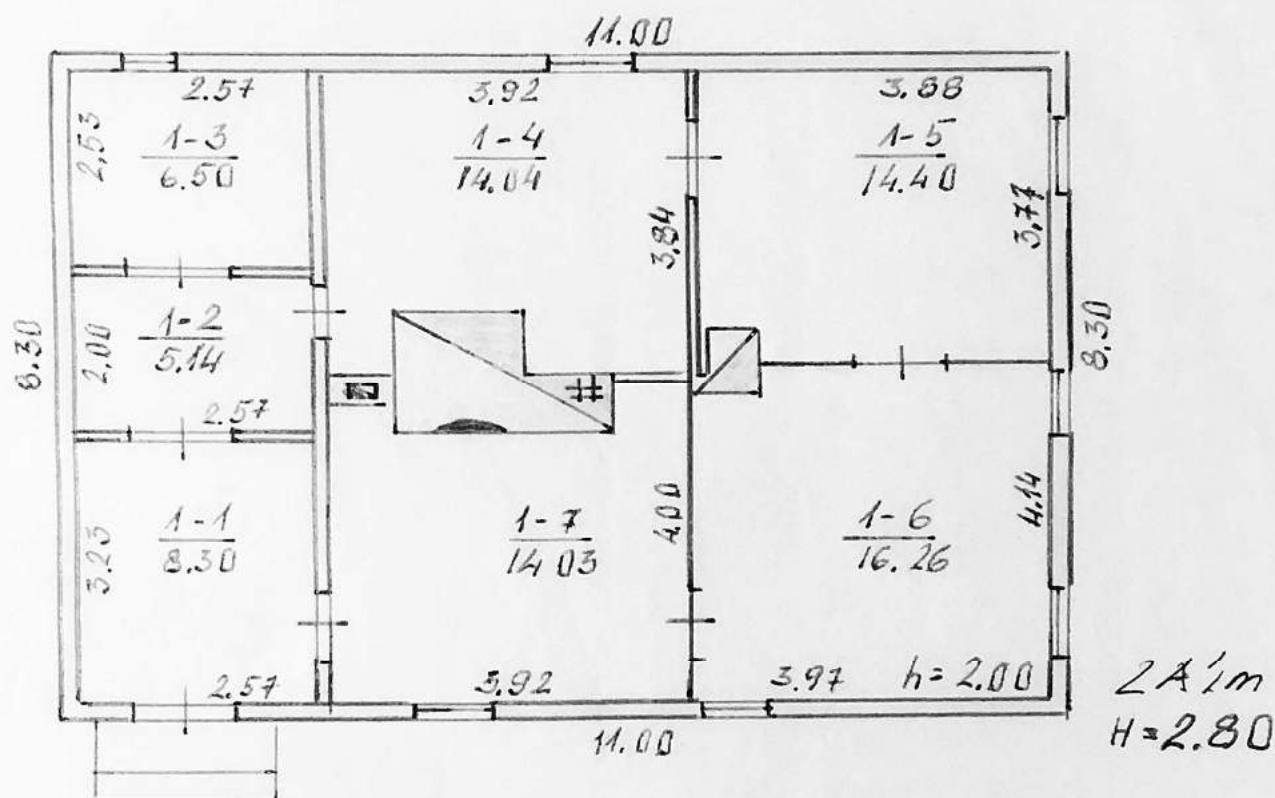
(data)



		Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27	
REGISTRŲ CENTRAS			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matav. specialistė	O. Burbulienė		2016-10-25
Statinių išdėstymo planas		1:1000	A.V.
Anykščių r. sav. Surdaugių k. 5			
Sudarytas pagal 2016-10-25 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 311ž	



LTSR		Ukmergės tarpmiestinis	
KMA 0710		Techninė įrangos registracija	
Eismųjų patikimų registracija		SURDAUGIŲ KM.	
Ivykdo 19. 96	9 6	Miesto.	
Tikrinio 19. 96	9 6	1A/m	
100		1. KIULKIENE	
190-08 mēn. 15 d.		A. VIŠNIAUS	



VI "RESPUBLIKINIS INVENTORIZAVIMO, PROJEKTAIMO IR PASLAUGŲ BIURAS" UKMERCĖS FILIJAS			
SUDARINAMAS		G-vė, Nr.	
Miestas	Kv.	Plotas	Plotas
M1: 100	1996 m.	9 mėn.	6 d.
GAMYBINĖ GRUPĖ Nr. 3			

2A/m
H=2.80

R. JAKICKIENE
J. PIPIRIE NE



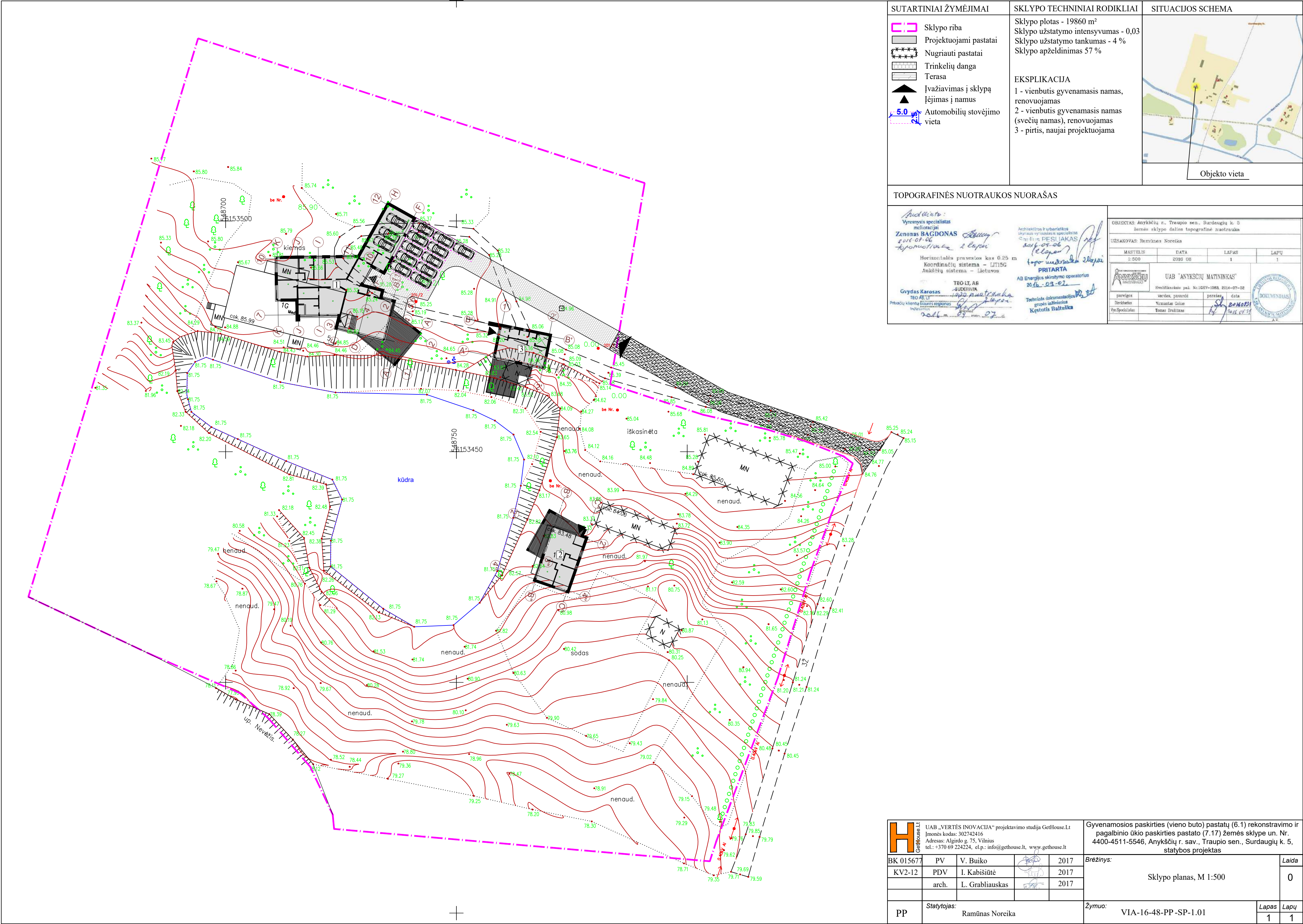
Horizontalės pravestos kas 0.25 m
Koordinačių sistema – LIT15G
Aukščių sistema – Lietuvos

pareigos	vardas, pavardė	parašas	data
Direktorius	Virmantas Gokas	<i>[Signature]</i>	2016.08.31
Vyr.Specialistas	Tomas Bražiūnas	<i>[Signature]</i>	2016.08.31

TEO LT, AB
SUDERINTA
Gydas Karosas
TEO AB, LT
Privaciy klienty siaures regionas
Inzinerius
(parasas)
2016 m. 09 mėn. 07 d.



A. V.

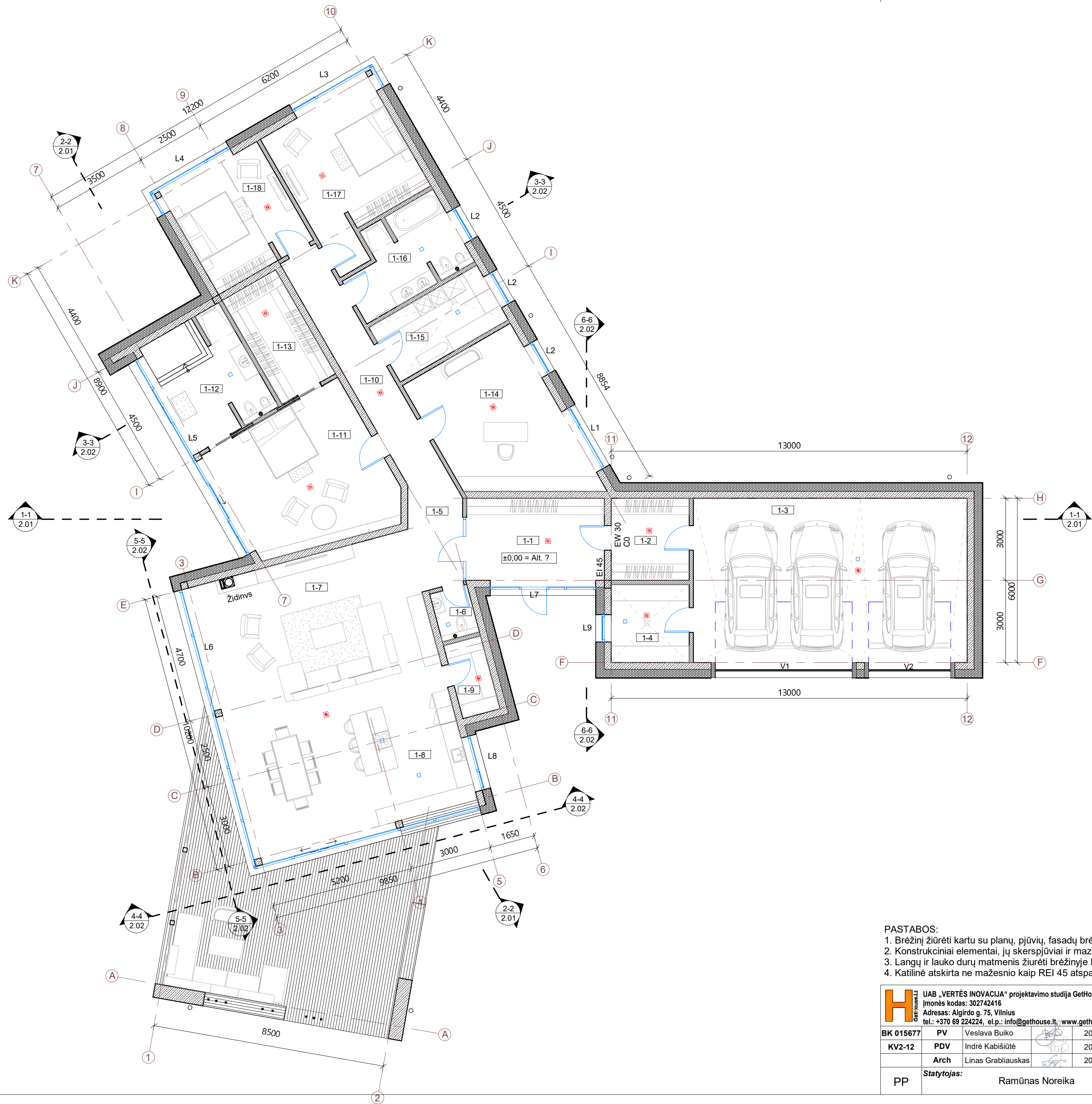
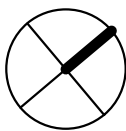


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI	SITUACIJOS SCHEMA

TOPOGRAFINĖS NUOTRAUKOS NUORAŠAS

<i>Projektuotojas:</i> Vyresnysis specialistas mėginimo Zenonas BAGDONAS 2016-09-06 topografinė nuotrauka 2 lapai Horizontalės pravertės kas 0,25 m Koordinatų sistema – LIT15G Aukščių sistema – Lietuvos Gydas Karosas TEO LT, AB SUDERINTA 2016-09-06 2016-09-06		<i>Architektas:</i> Architektas ir urbanistikos dėstytojas, vyriausiasis specialistas Jonas PESLIAKAS 2016-09-06 topografinė nuotrauka 2 lapai PRITARTA AB Energijos skirstymo operatorius 2016-09-06 <i>Techninė dokumentacija</i> grupės inžinierius Kęstutis Baltuška	
OBJEKTAS: Anykščių r., Traupio sen., Surdaugių k. 5 Žemės sklypo dalies topografinė nuotrauka		UAB "ANYKŠČIŲ MATININKAS"	
UŽSAKOVAS: Ramūnas Noreika		Išvaidinimo psl. Nr. 103V-1093, 2014-07-02	
MASTPLIS 1:500	DATA 2016-09-06	LAPAS 1	LAPŲ 1
pareigos		vardas, pavardė	parašas, data
Direktorius		Vytautas Golas	2016-09-06
Vyresnysis specialistas		Tomas Brulėnas	2016-09-06

 GetHouse.LT	UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.LT Imonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas					
	BK 015677	PV	V. Buiko		2017	Brėžinys: Sklypo planas, M 1:500			Laida 0	
	KV2-12	PDV	I. Kabišiūtė		2017					
		arch.	L. Grabliauskas		2017					
	PP	Statytojas: Ramūnas Noreika				Žymuo: VIA-16-48-PP-SP-1.01			Lapas 1	Lapų 1



Namo I aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
1-1	Tambūras	16.35 m²
1-2	Drabužinė	8.55 m²
1-3	Garažas	60.00 m²
1-4	Techninė patalpa	8.12 m²
1-5	Holas	4.20 m²
1-6	San. Mazgas	2.39 m²
1-7	Svetainė	72.32 m²
1-8	Virtuvė	15.62 m²
1-9	Sandėliukas	3.86 m²
1-10	Koridorius	13.88 m²
1-11	Miegamasis	29.52 m²
1-12	Vonia	14.34 m²
1-13	Drabužinė	9.86 m²
1-14	Darbo kambarys	26.65 m²
1-15	Skalbykla	10.86 m²
1-16	Vonia	12.18 m²
1-17	Kambarys	23.53 m²
1-18	Kambarys	17.66 m²
		349.87 m²

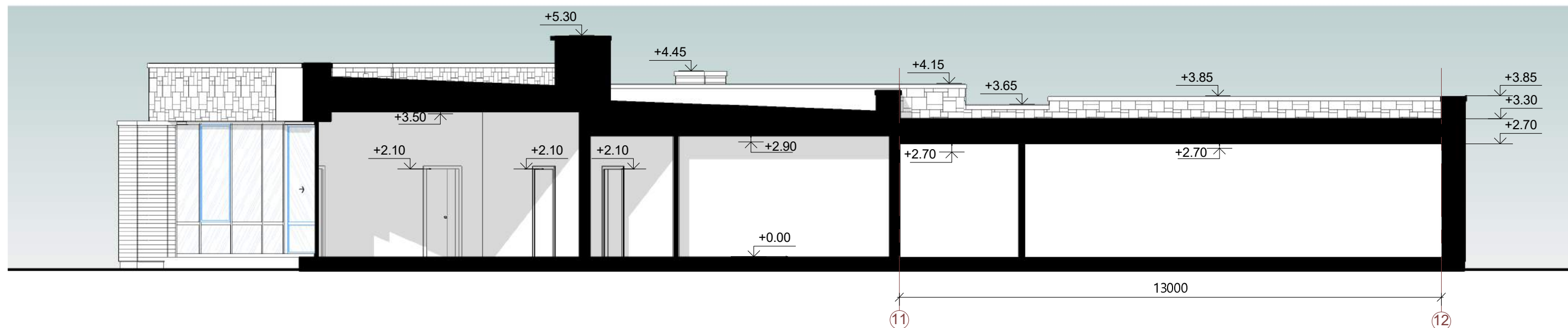
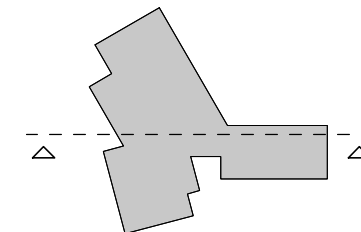
Sutartiniai žymėjimai	
	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 150 mm
	Šilumos izoliacija 300 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Kaminas
	Lietvamzdis
L3	Langų ir durų žymėjimas
---	Stogo projekcija
	Grindų detalė
	Sienos detalė

PASTABOS:
1. Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
2. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiros konstrukcijų projekto metu;
3. Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų specifikacija.
4. Katilinė atskirta ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai sienomis, perdangomis ir durimis EW 30 C0.

				UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas					
BK 015677	PV	Veslava Buiko	2017	Brėžinys:				I aukšto planas		Laida			
KV2-12	PDV	Indrė Kabišūtė	2017							0			
	Arch	Linas Grabliauskas	2017					1 : 100					
PP	Statytojas:			Ramūnas Noreika				Žymuo:		VIA-16-48-PP-A-1.01		Lapas	Lapų
												1	1

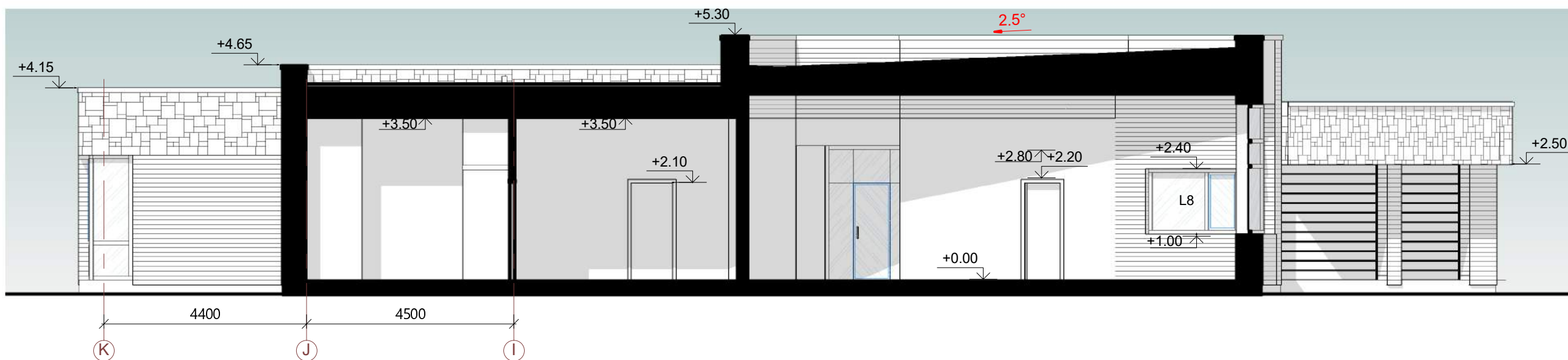
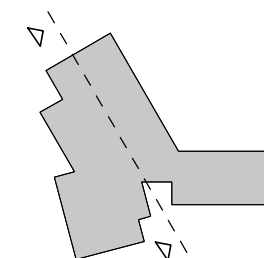
1-1

1 : 100



2-2

1 : 100



Sutartiniai žymėjimai

	Rudų plytų fasadas
	Šviesių plytų fasadas
	Tamsaus tinko apdaila
L3	Langų ir durų žymėjimas
G3	Grindų detalė
S3	Sienos detalė
St3	Stogo detalė
- - -	Esamas reljefas
—	Projektuojamas reljefas

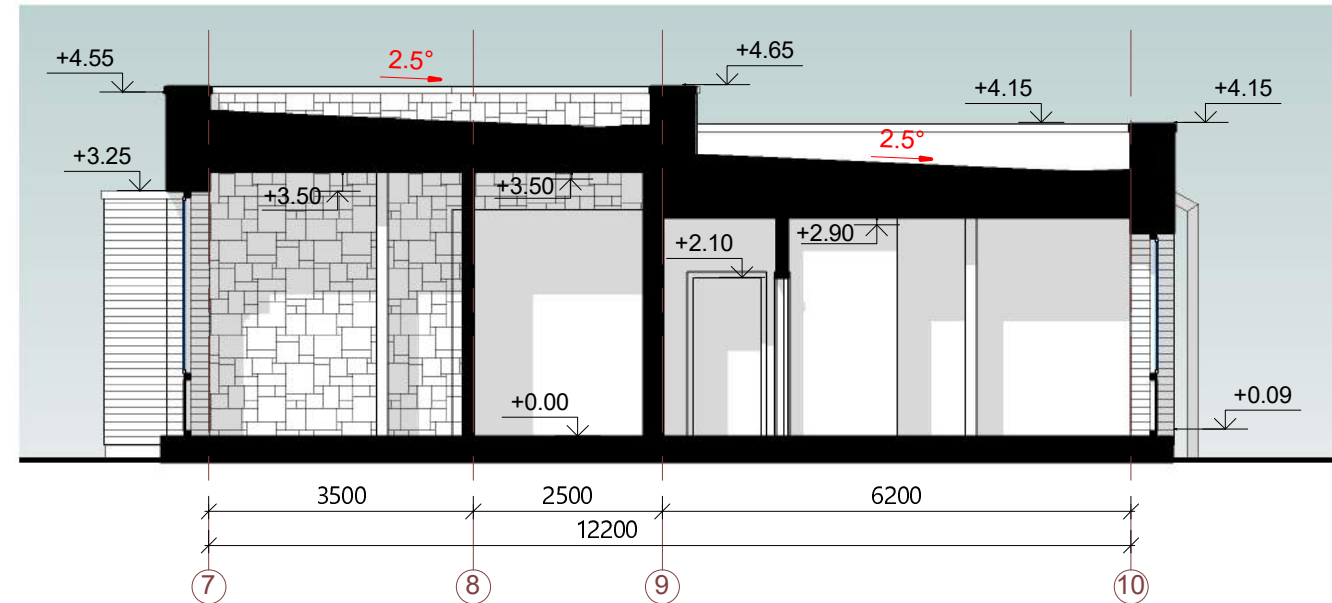
PASTABOS:

- Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Absoliutinė altitudė $\pm 0,00 = \text{Alt.}$, žiūrėti sklypo plano brėžiniuose.
- Stiklinio stogelio formą ir padėtį prie pagrindinio įėjimo statybos metu derinti su projektuotoju.

	UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas		
	BK 015677	PV	Veslava Buiko	2017	Brėžinys:	
	KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2017	Pjūviai	
		Arch	Linas Grabliauskas	2017	As indicated	
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika			Žymuo: VIA-16-48-PP-A-2.01		Laida
						0
					Lapas	Lapų
					1	1

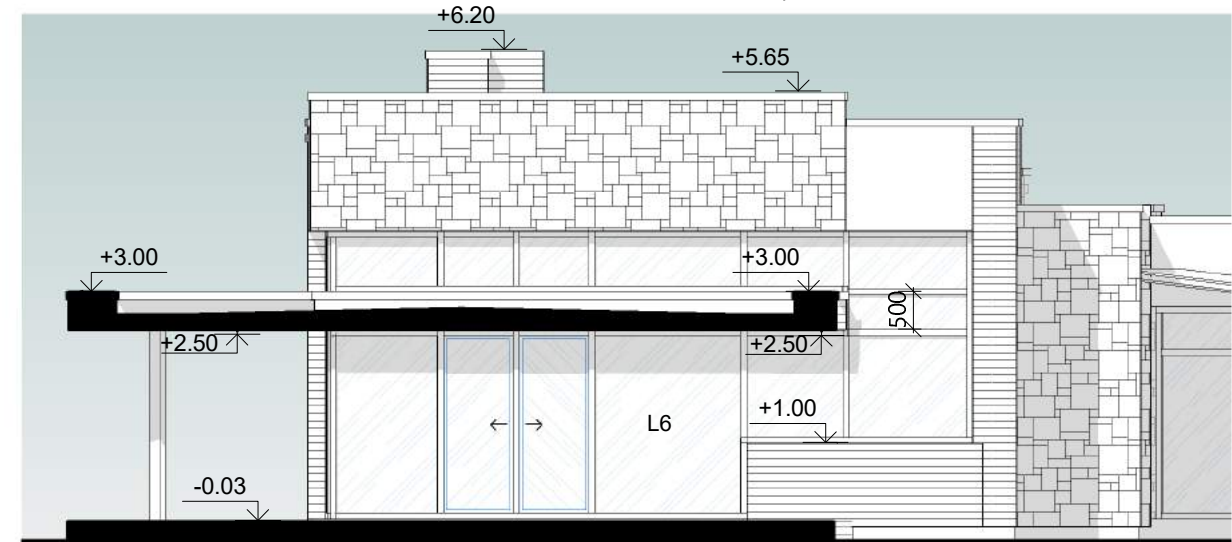
3-3

1 : 100



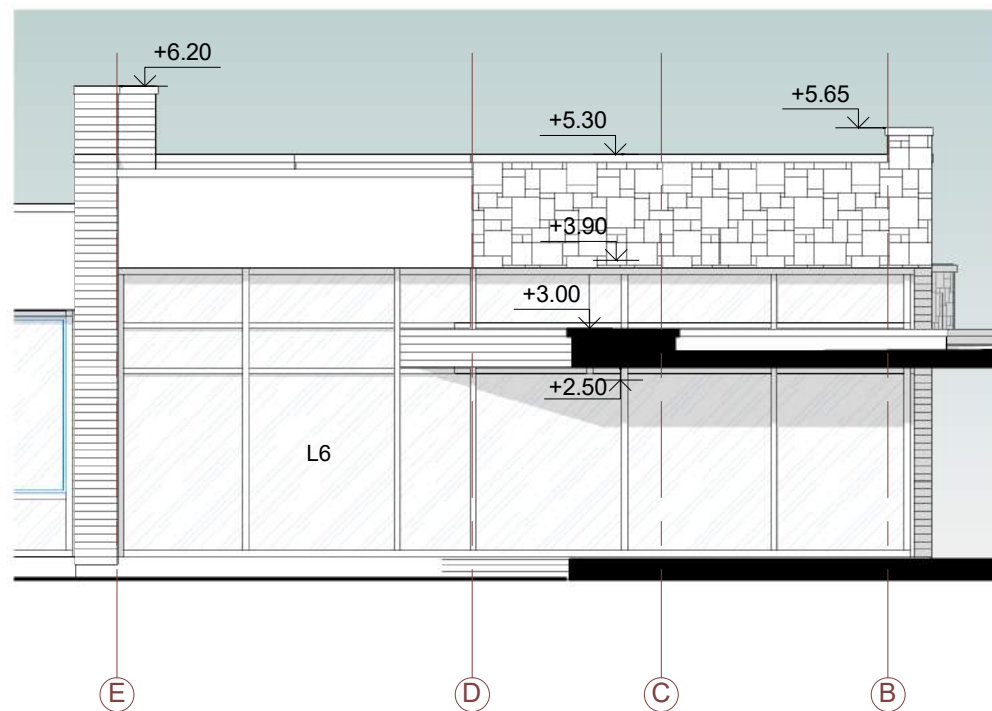
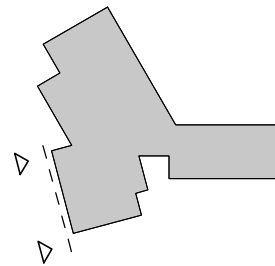
4-4

1 : 100



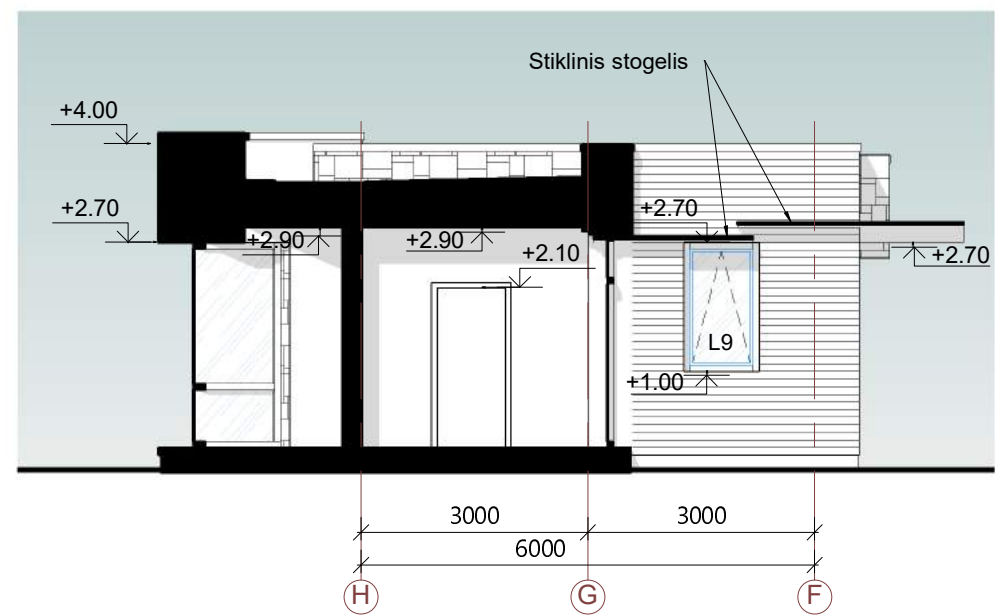
5-5

1 : 100



6-6

1 : 100



Sutartiniai žymėjimai

	Rudų plytų fasadas
	Šviesių plytų fasadas
	Tamsaus tinko apdaila
L3	Langų ir durų žymėjimas
G3	Grindų detalė
S3	Sienos detalė
St3	Stogo detalė
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

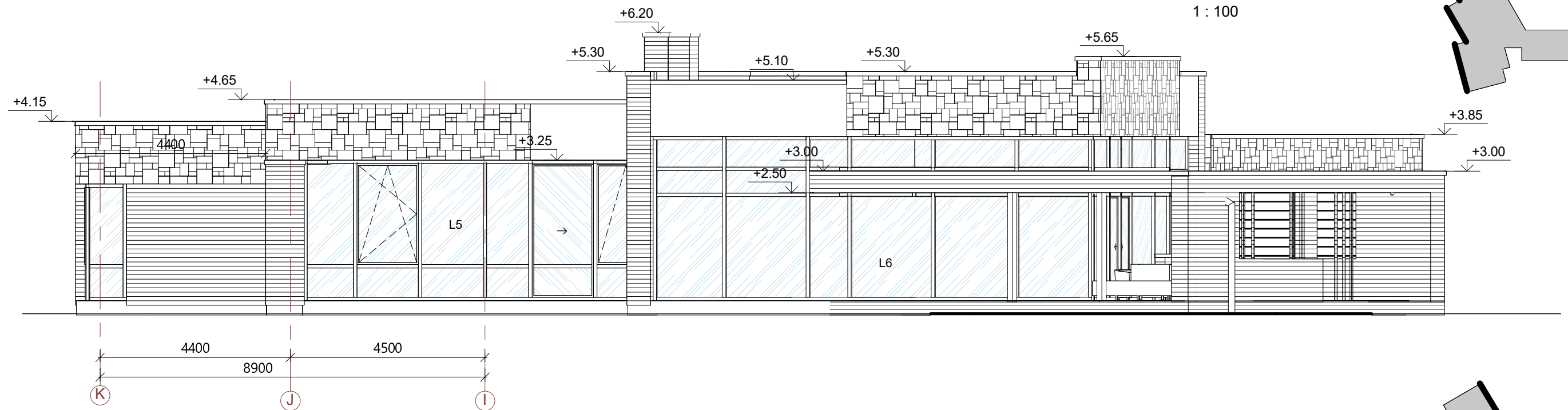
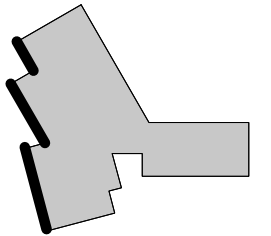
PASTABOS:

- Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Absolutinė altitudė $\pm 0,00$ = Alt., žiūrėti sklypo plano brėžiniuose.
- Stiklinio stogelio formą ir padėtį prie pagrindinio įėjimo statybos metu derinti su projektuotoju.

H GetHouse.Lt UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5. statybos projektas				
BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys: Pjūviai As indicated			Laida	
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017				0	
	Arch	Linas Grabliauskas		2017					
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika				Žymuo: VIA-16-48-PP-A-2.02			Lapas	Lapų
								1	1

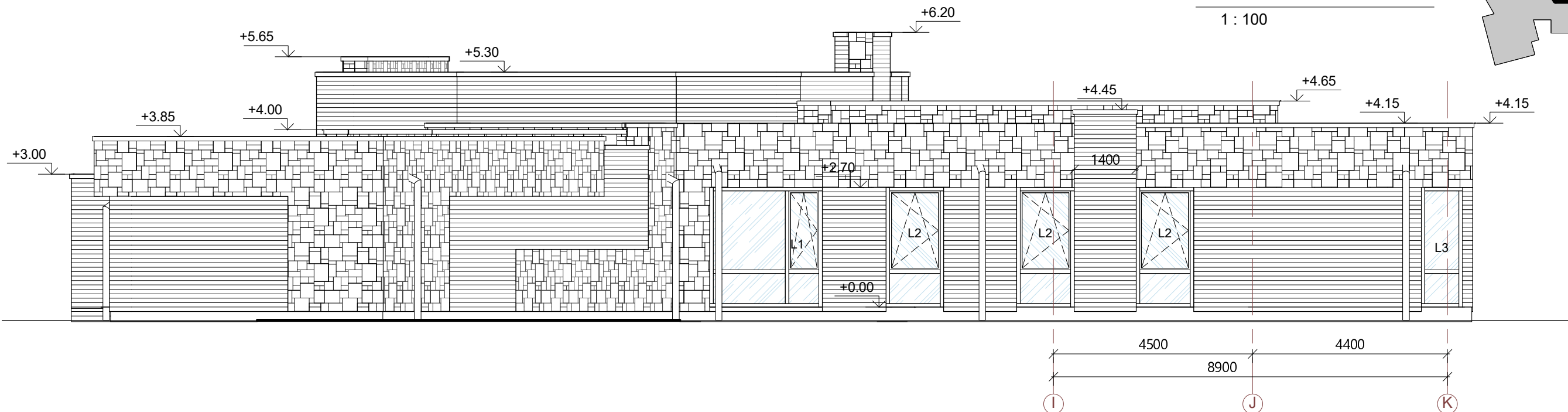
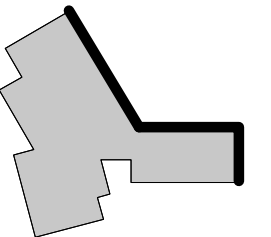
Fasadas K-I

1 : 100



Fasadas I-K

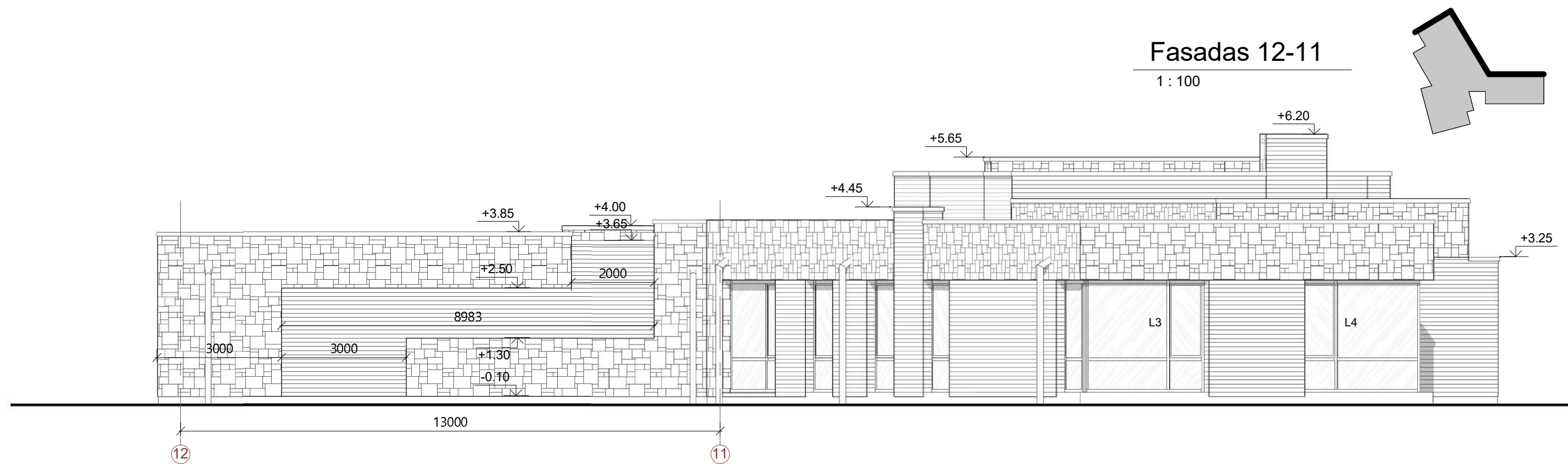
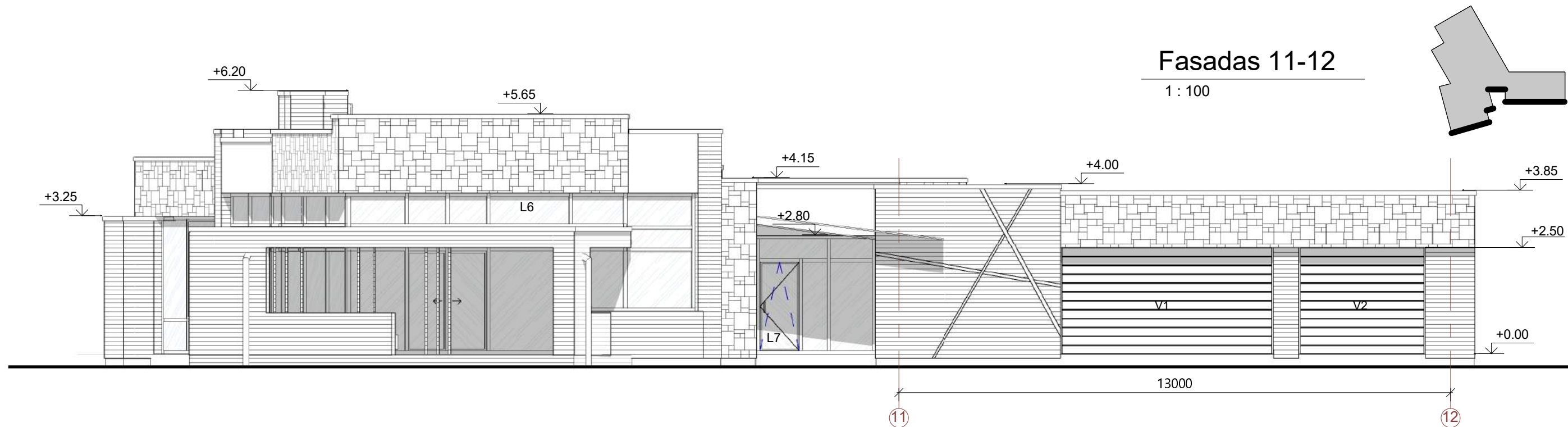
1 : 100



Sutartiniai žymėjimai

	Juodų plytų fasadas
	Medžio apdaila
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

H GetHouse.Lt UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinių ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas				
BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys: Fasadai As indicated			Laida	
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017				0	
	Arch	Linas Grabliauskas		2017					
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika				Žymuo: VIA-16-48-PP-A-3.01			Lapas	Lapų
								1	1



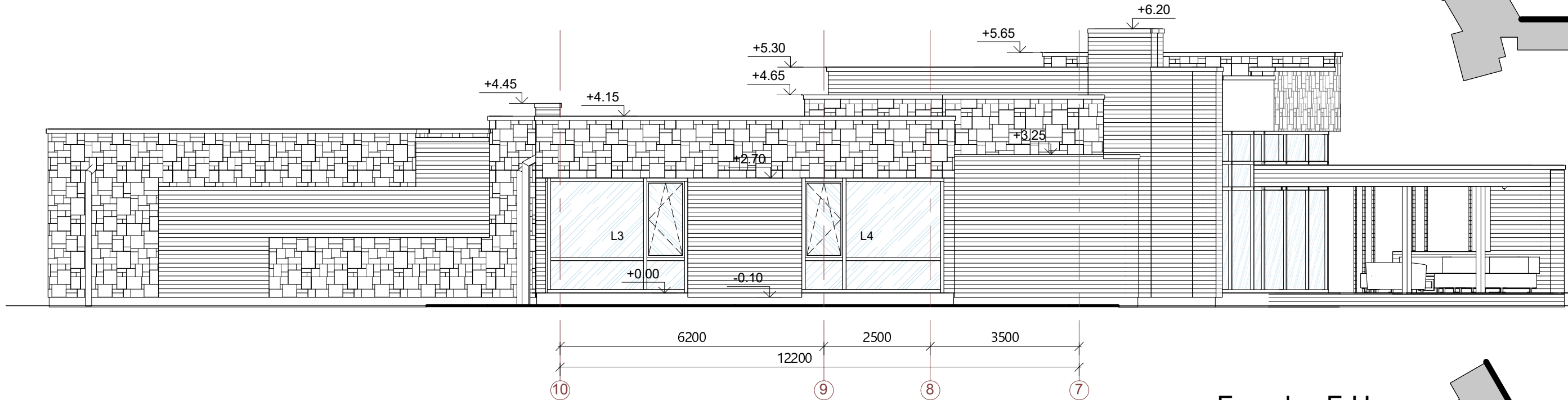
Sutartiniai žymėjimai

	Juodų plytų fasadas
	Medžio apdaila
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

H GetHouse.Lt UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas				
BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys: Fasadai As indicated			Laida	
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017				0	
	Arch	Linas Grabliauskas		2017					
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika				Žymuo: VIA-16-48-PP-A-3.02			Lapas	Lapų
								1	1

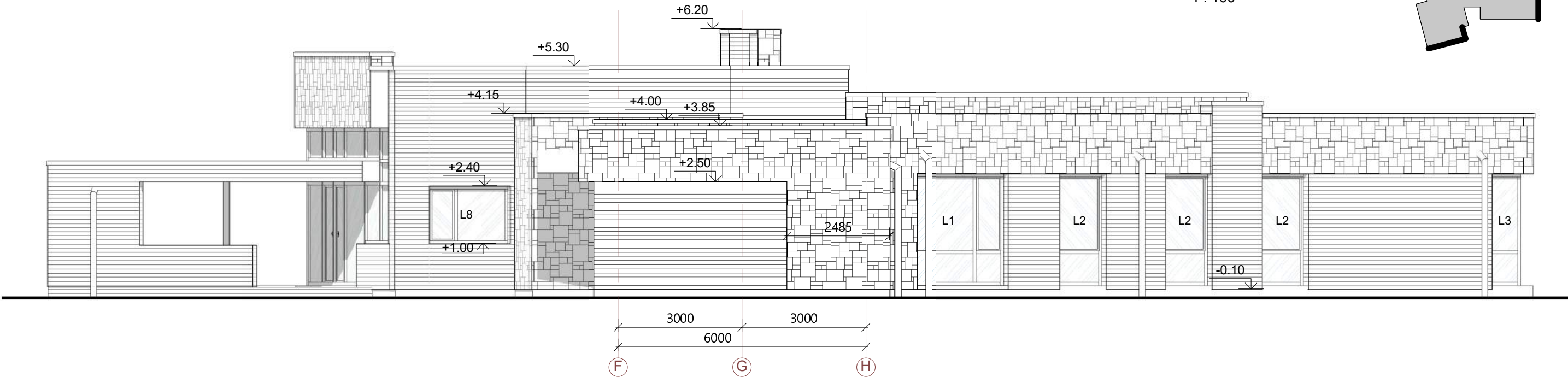
Fasadas 10-7

1 : 100



Fasadas F-H

1 : 100



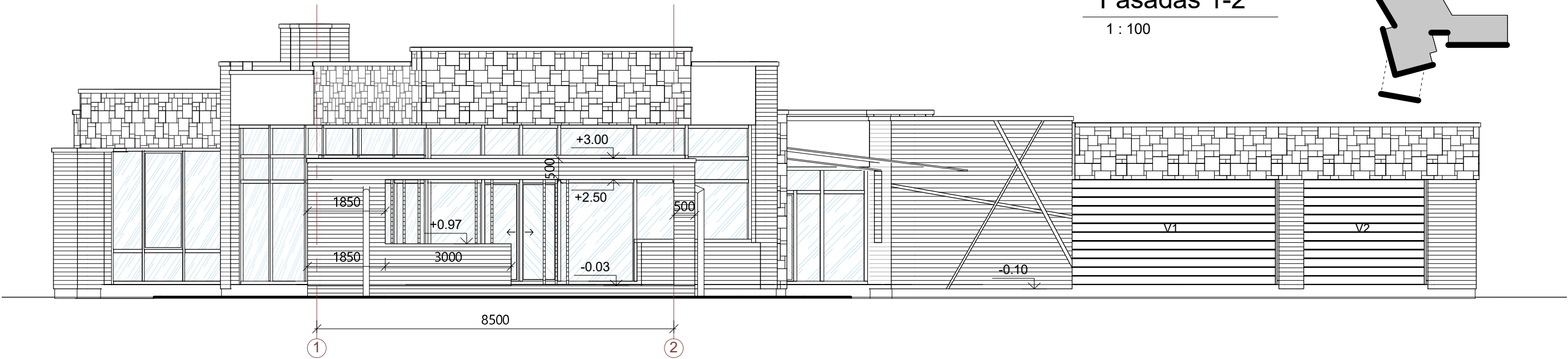
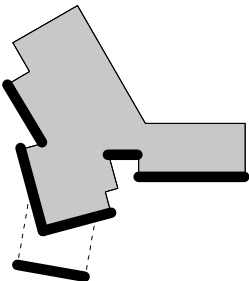
Sutartiniai žymėjimai

	Juodų plytų fasadas
	Medžio apdaila
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

					UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas				
BK 015677		PV	Veslava Buiko		2017		Brėžinys: Fasadai As indicated			Laida 0				
KV2-12		PDV	Indrė Kabišiūtė		2017									
		Arch	Linas Grabliauskas		2017									
PP		Statytojas: Ramūnas Noreika				Žymuo: VIA-16-48-PP-A-3.03				Lapas	Lapų			
										1	1			

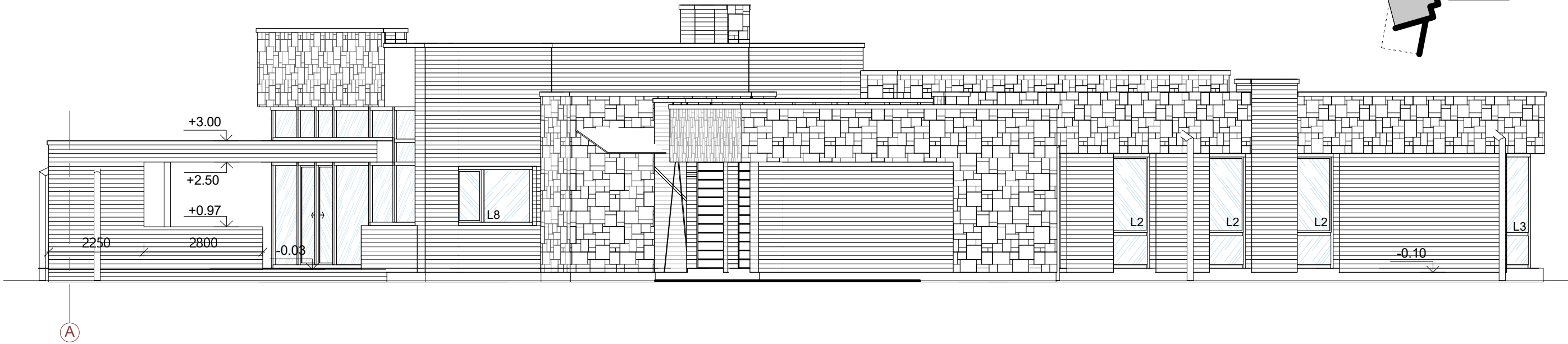
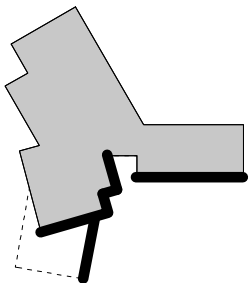
Fasadas 1-2

1 : 100



Fasadas A-B

1 : 100



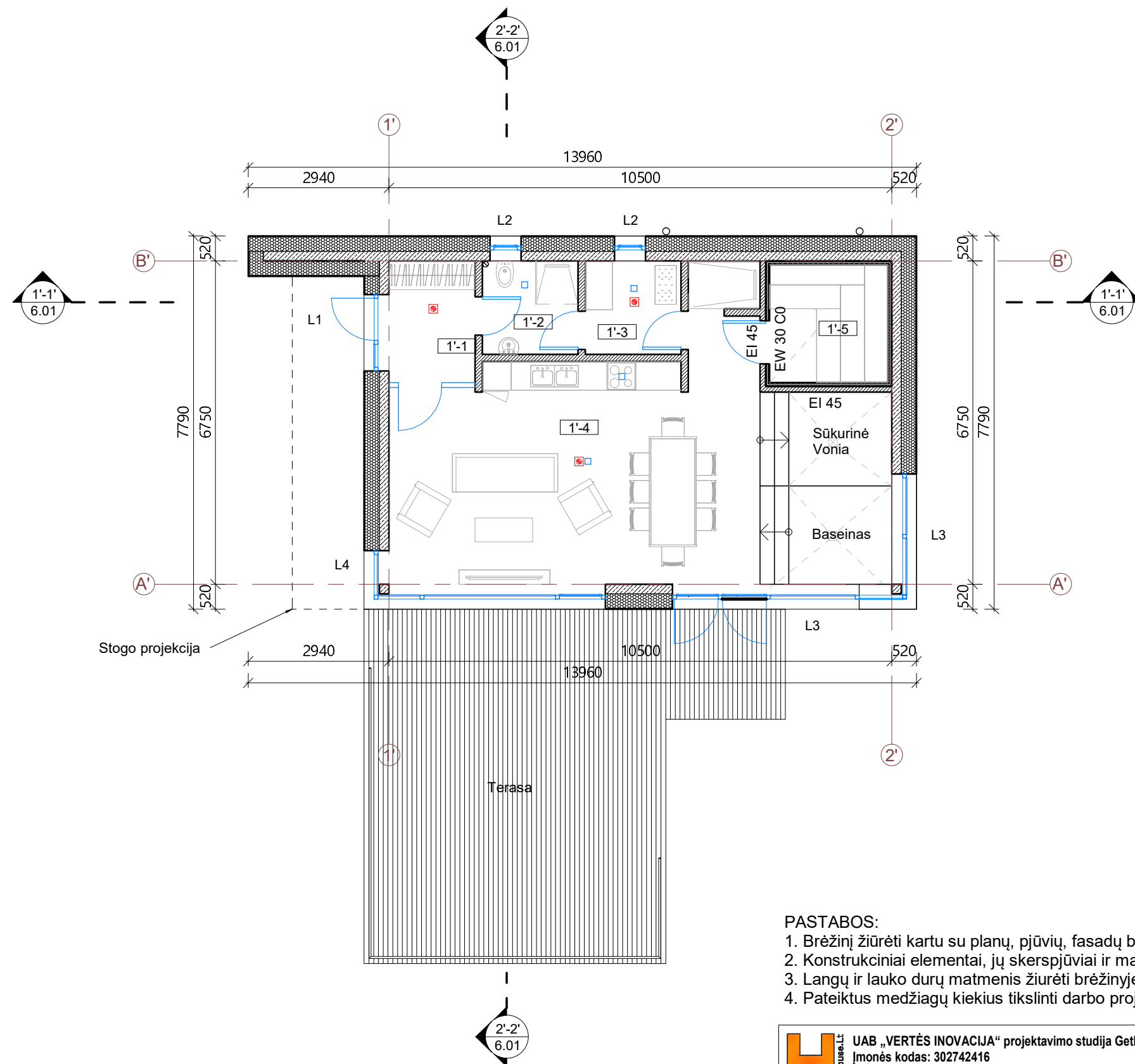
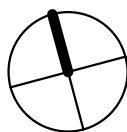
Sutartiniai žymėjimai

	Juodų plytų fasadas
	Medžio apdaila
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

H GetHouse.Lt UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas				
BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys: Fasadai As indicated		Laida		
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017			0		
	Arch	Linas Grabliauskas		2017					
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika				Žymuo: VIA-16-48-PP-A-3.04		Lapas	Lapų	
							1	1	



H GetHouse.Lt UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas				
BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys:	3D vaizdas	Laida		
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017			0		
	Arch	Linas Grabliauskas		2017					
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika				Žymuo:	VIA-16-48-PP-A-4.02	Lapas	Lapų	
							1	1	



Pirties patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
1"-1	Tambūras	3.86 m²
1"-2	Svetainė	33.02 m²
1"-3	Virtuvė	6.41 m²
1"-4	Vonia	5.81 m²
1"-5	Kambarys	16.55 m²
1"-6	Kambarys	16.67 m²
1'-1	Tambūras	4.66 m²
1'-2	San. Mazgas	3.90 m²
1'-3	Persirengimo patalpa	3.90 m²
1'-4	Salė	49.53 m²
1'-5	Pirtis	6.08 m²
		150.38 m²

Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 150 mm
	Šilumos izoliacija 300 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Kaminas
	Lietvamzdis
L3	Langų ir durų žymėjimas
---	Stogo projekcija
G3	Grindų detalė
S3	Sienos detalė

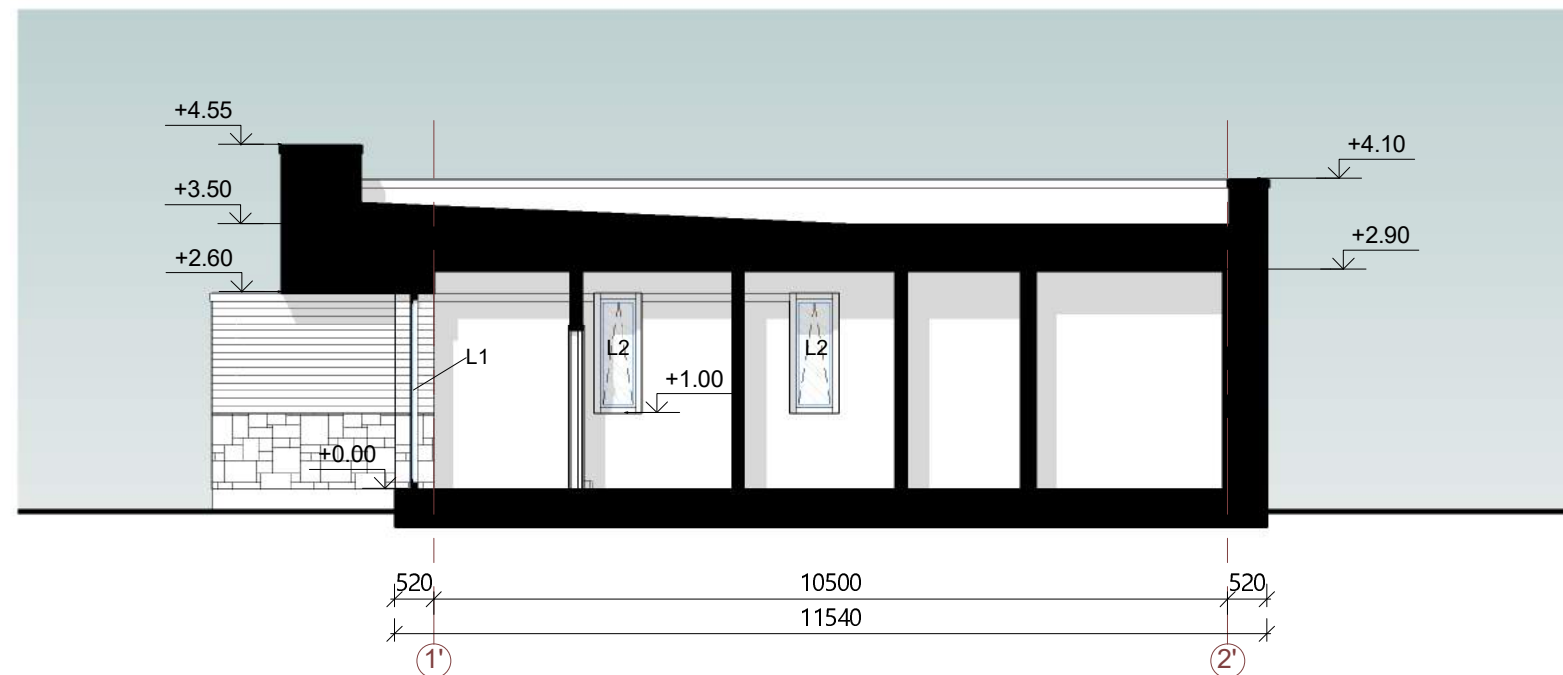
PASTABOS:

- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
- Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų specifikacija.
- Pateiktus medžiagų kiekius tikslinti darbo projektu metu bei pagal gaminių parametrus.

H GetHouse.Lt UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas				
BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys: Pirties I aukšto planas 1 : 100			Laidos: 0	
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017					
	Arch	Linas Grabliauskas		2017					
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika				Žymuo: VIA-16-48-PP-A-5.01			Lapas: 1	Lapų: 1

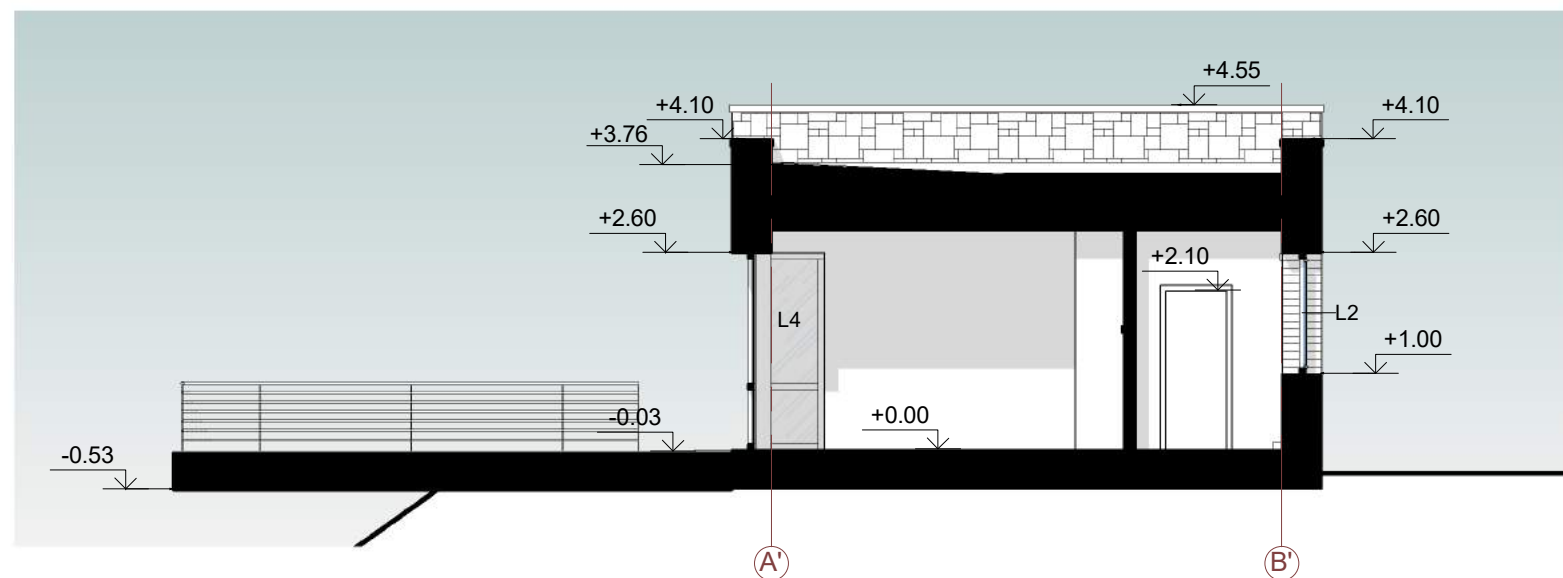
1'-1'

1 : 100



2'-2'

1 : 100



Sutartiniai žymėjimai

	Rudų plytų fasadas
	Šviesių plytų fasadas
	Tamsaus tinko apdaila
L3	Langų ir durų žymėjimas
G3	Grindų detalė
S3	Sienos detalė
St3	Stogo detalė
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

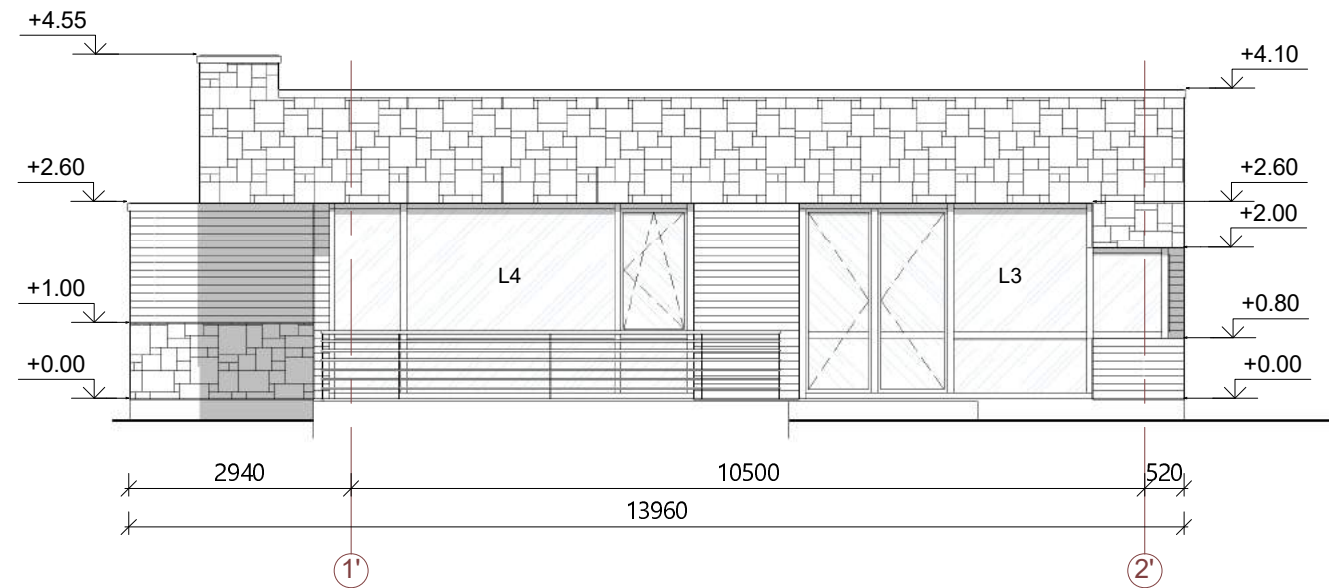
PASTABOS:

- Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Absoliutinė altitudė $\pm 0,00$ = Alt. , žiūrėti sklypo plano brėžiniuose.
- Stiklinio stogelio formą ir padėtį prie pagrindinio įėjimo statybos metu derinti su projektuotoju.

				UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas		
BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys:	Pirties pjūviai 1 : 100		Laida 0
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017				
	Arch	Linas Grabliauskas		2017				
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika				Žymuo:	VIA-16-48-PP-A-6.01	Lapas 1	Lapų 1

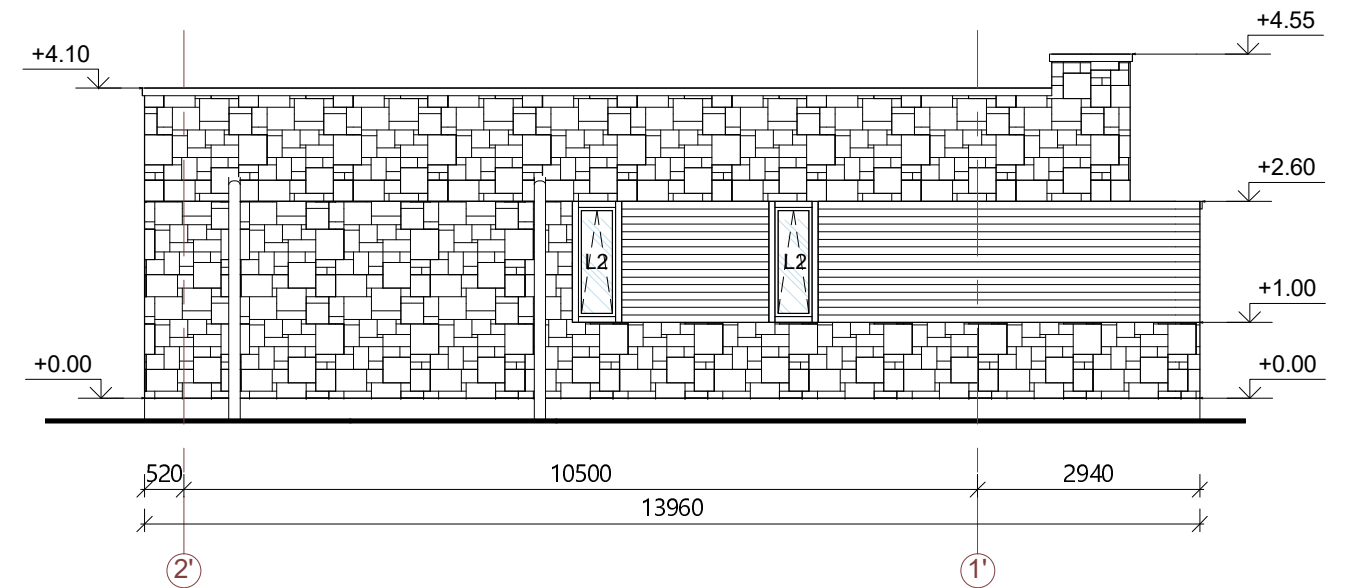
Fasadas 1'-2'

1 : 100



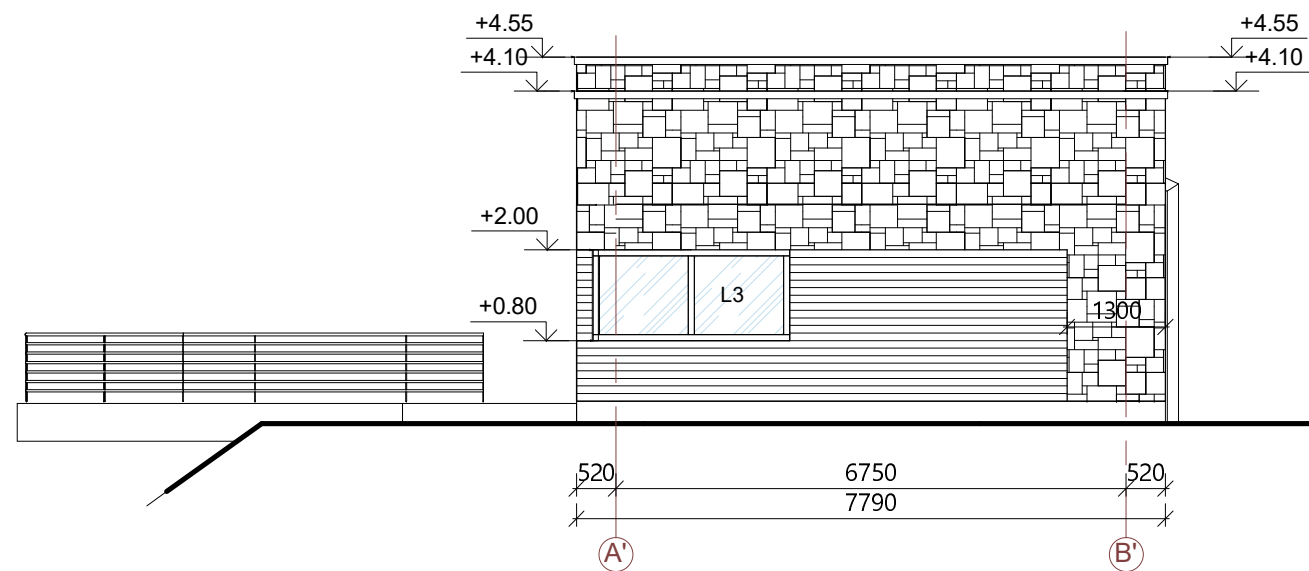
Fasadas 2'-1'

1 : 100



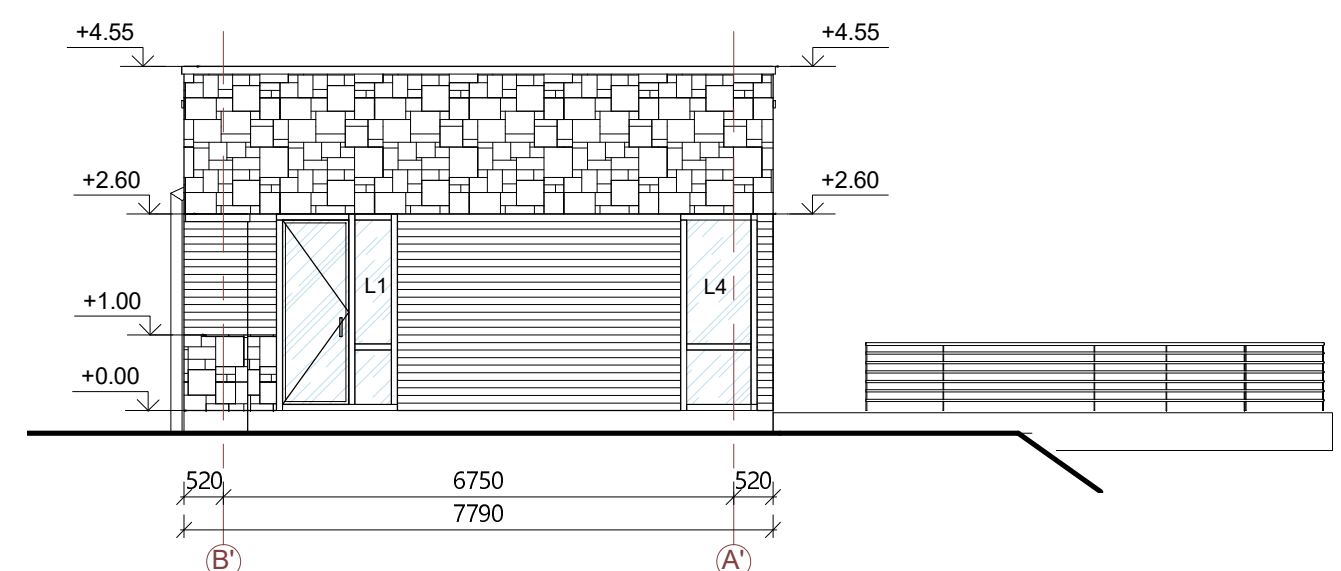
Fasadas A'- B'

1 : 100



Fasadas B'-A'

1 : 100



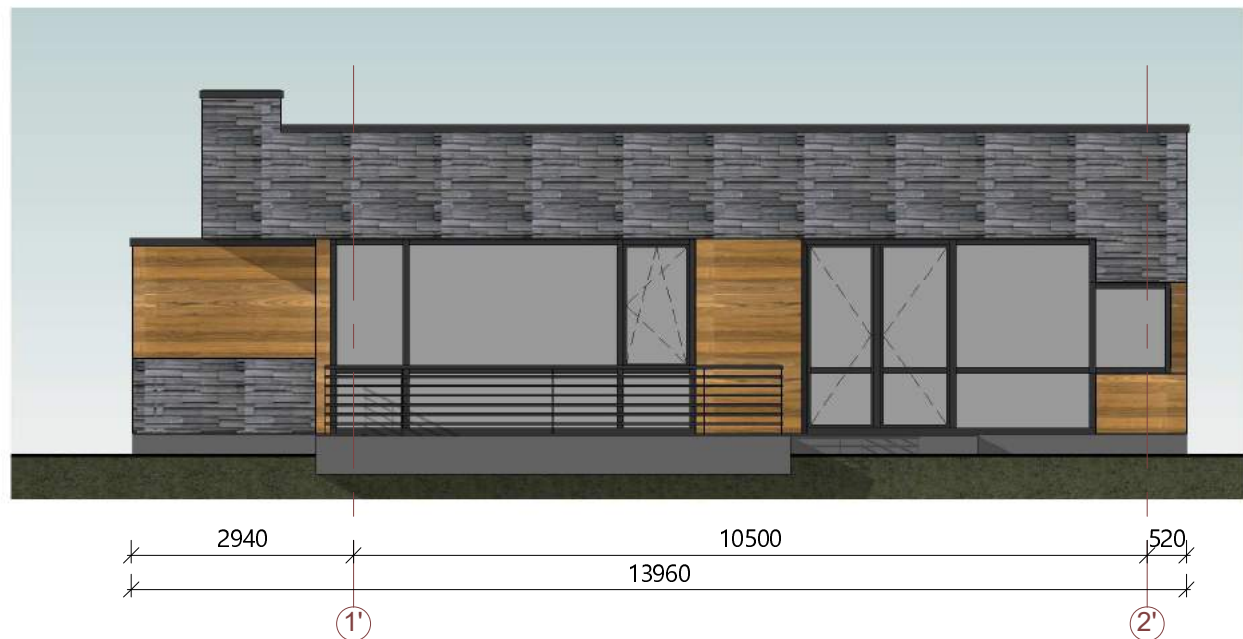
Sutartiniai žymėjimai

	Juodų plytų fasadas
	Medžio apdaila
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

H GetHouse.Lt UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinių ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas				
BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys: Pirties fasadai 1 : 100			Laida	
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017				0	
	Arch	Linas Grabliauskas		2017					
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika				Žymuo: VIA-16-48-PP-A-7.01			Lapas	Lapų
								1	1

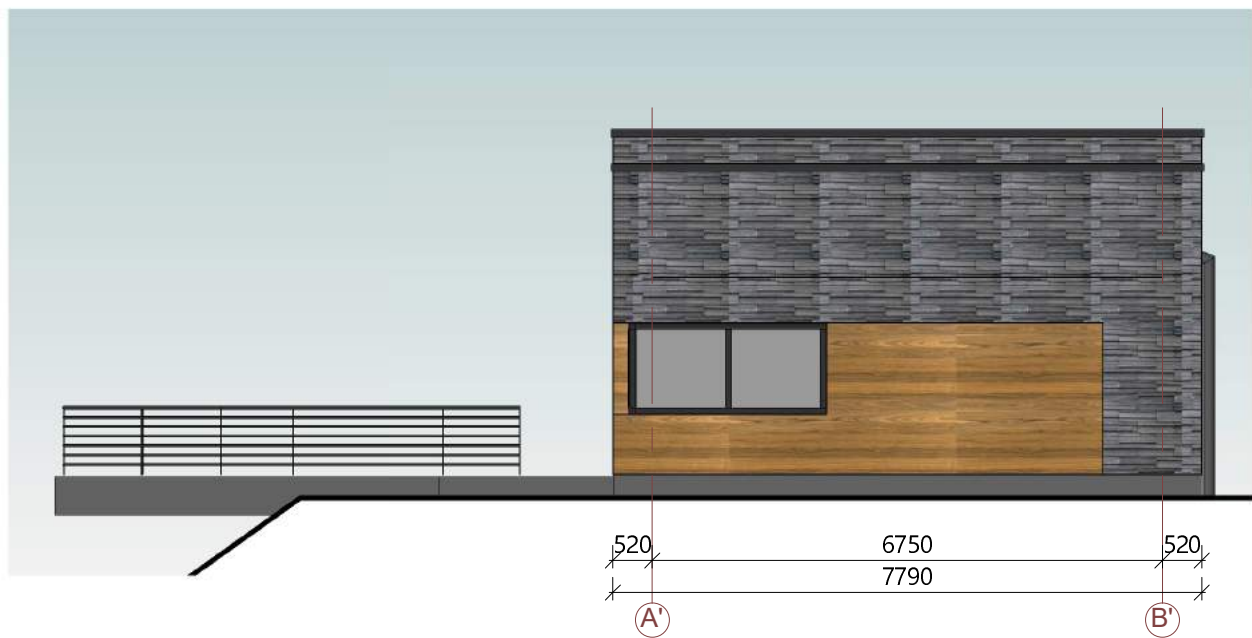
Spalvinis Fasadas 1'-2'

1 : 100



Spalvinis Fasadas A'-B'

1 : 100



Sutartiniai žymėjimai

	Skalūno apdaila
	Medinių lentelių apdaila

Spalvinis Fasadas 2'-1'

1 : 100



Spalvinis Fasadas B'-A'

1 : 100



PASTABOS:

- Brėžinyje pavaizduotos sąlyginės fasadų spalvos, gali neatitikti tikrų gaminių spalvų;
- Fasado apdailos medžiagų bei gaminių atspalviai tikslinami statybos metu.
- Pateiktus medžiagų kiekius tikslinti darbo projektu metu bei pagal gaminių parametrus.

H GetHouse.Lt UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas							
BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys:		Pirties spalviniai sprendimai		Laida		0	
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017								
	Arch	Linas Grabliauskas		2017								
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika				Žymuo:		VIA-16-48-PP-A-8.01		Lapas	Lapų		
									1	1		

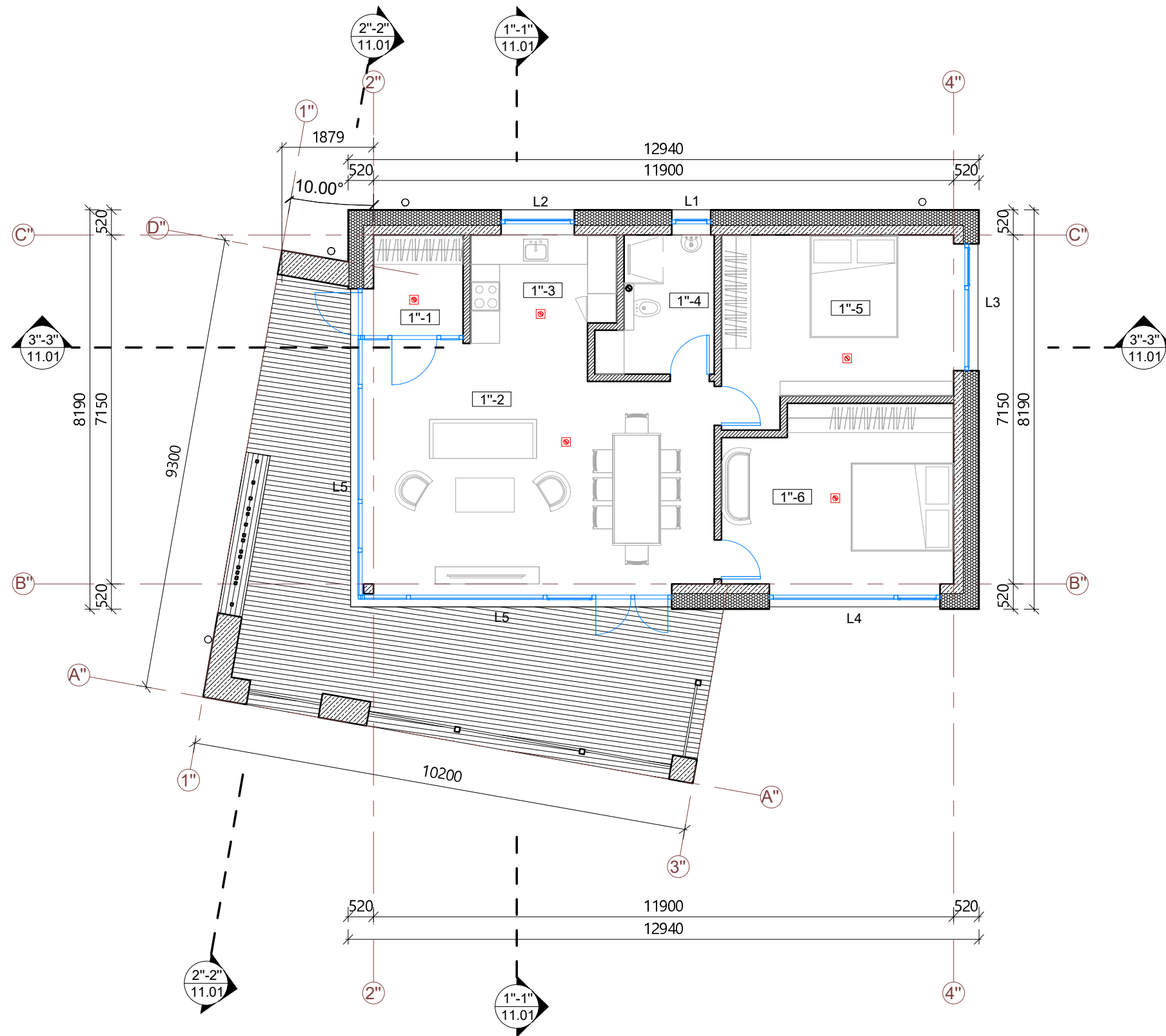
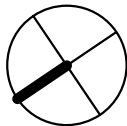


H UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir
pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr.
4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5,
statybos projektas

BK 015677	PV	Veslava Buiko	2017
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2017
	Arch	Linas Grabliauskas	2017
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika		

Brėžinys:		Pirties 3D vaizdai		Laida
				0
Žymuo:		VIA-16-48-PP-A-9.01		Lapas
				1
				Lapų
				1



I aukšto planas

1 : 100

Svečių namo patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
1"-1	Tambūras	3.86 m ²
1"-2	Svetainė	33.02 m ²
1"-3	Virtuvė	6.41 m ²
1"-4	Vonia	5.81 m ²
1"-5	Kambarys	16.55 m ²
1"-6	Kambarys	16.67 m ²
		82.32 m ²

Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 150 mm
	Šilumos izoliacija 300 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Kaminas
	Lietvamzdis
L3	Langų ir durų žymėjimas
---	Stogo projekcija
G3	Grindų detalė
S3	Sienos detalė

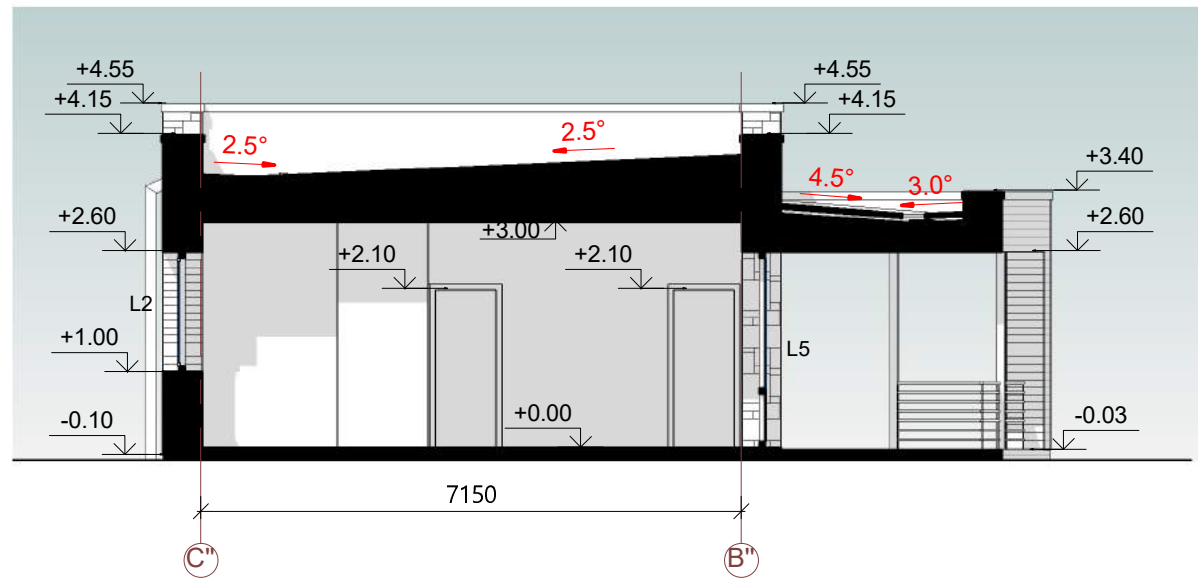
PASTABOS:

- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
- Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų specifikacija.
- Pateiktus medžiagų kiekius tikslinti darbo projektu metu bei pagal gaminių parametrus.

H GetHouse.Lt UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas				
BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys:	Svečių namo I aukšto planas		Laida	
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017		1 : 100		0	
	Arch	Linas Grabliauskas		2017					
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika				Žymuo:	VIA-16-48-PP-A10.01	Lapas	Lapų	
							1	1	

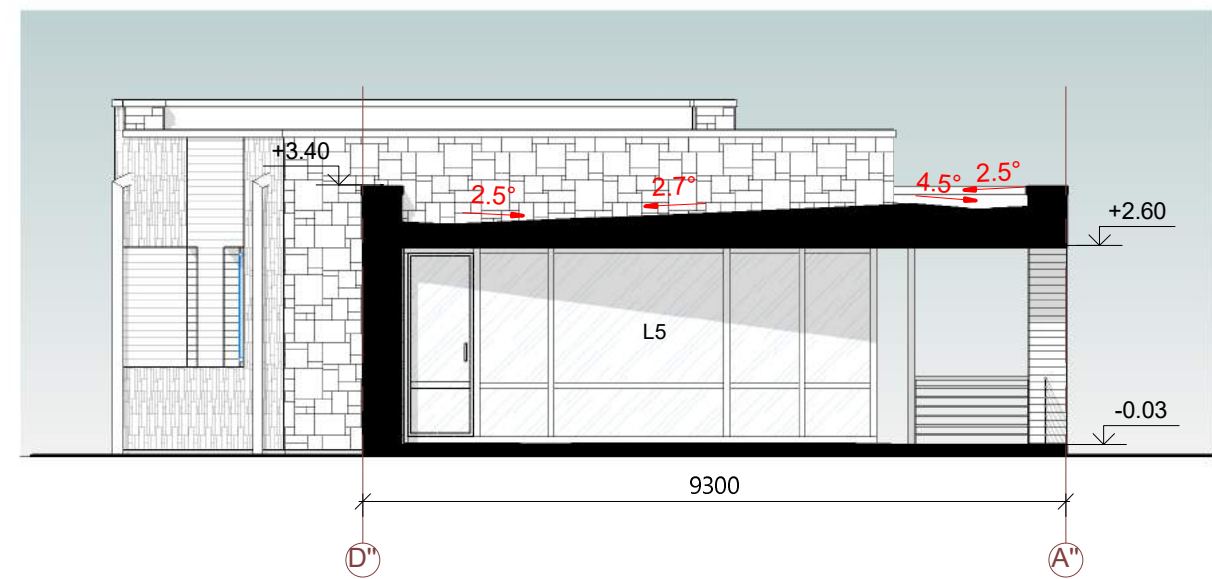
1"-1"

1 : 100



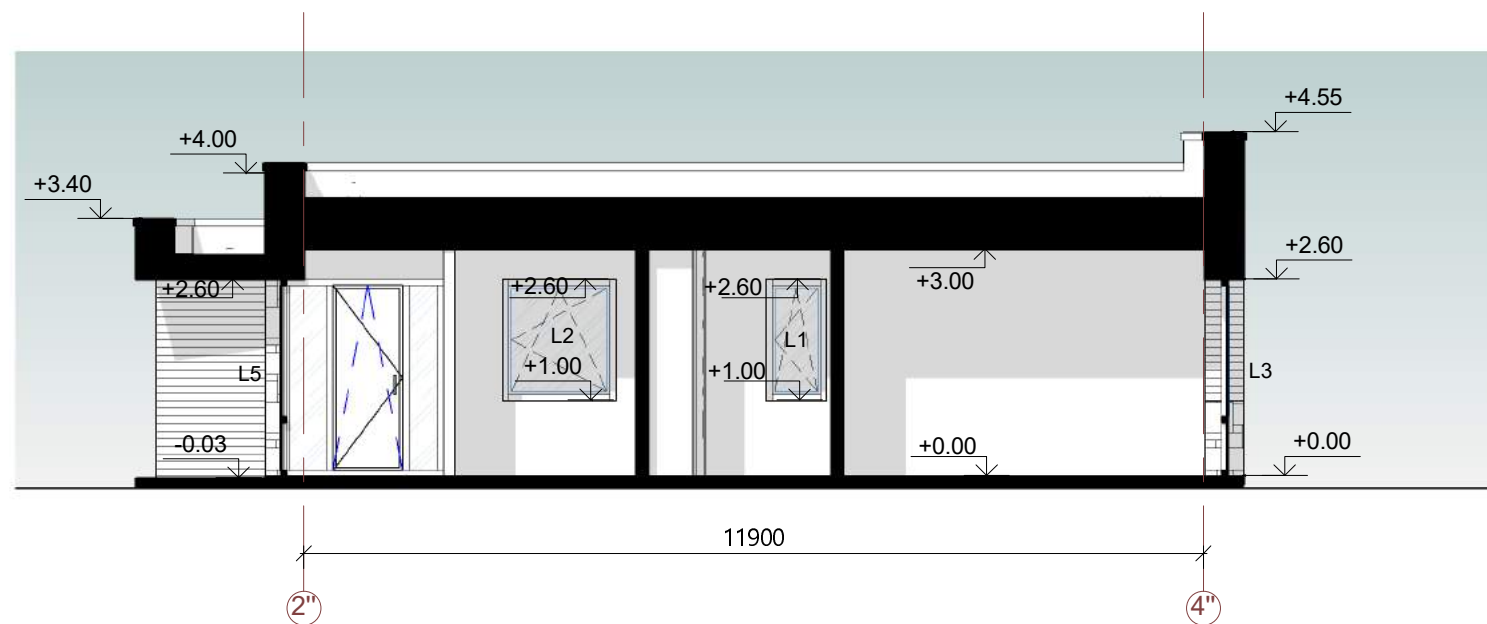
2"-2"

1 : 100



3"-3"

1 : 100



PASTABOS:

- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
- Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų specifikacija.
- Pateiktus medžiagų kiekius tikslinti darbo projektu metu bei pagal gaminių parametrus.

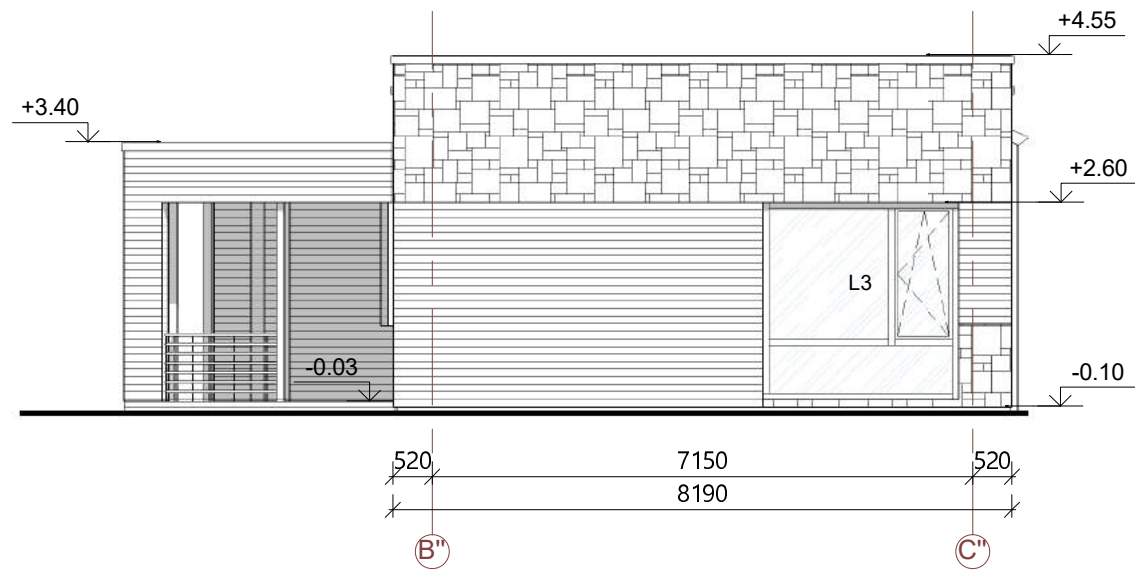
H UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir
pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr.
4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5,
statybos projektas

BK 015677	PV	Veslava Buiko	2017	Brėžinys:	Svečių namo pjūviai	Laida
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2017			
	Arch	Linas Grabliauskas	2017			
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika			Žymuo:	VIA-16-48-PP-A11.01	Lapas
						Lapų
						1
						1

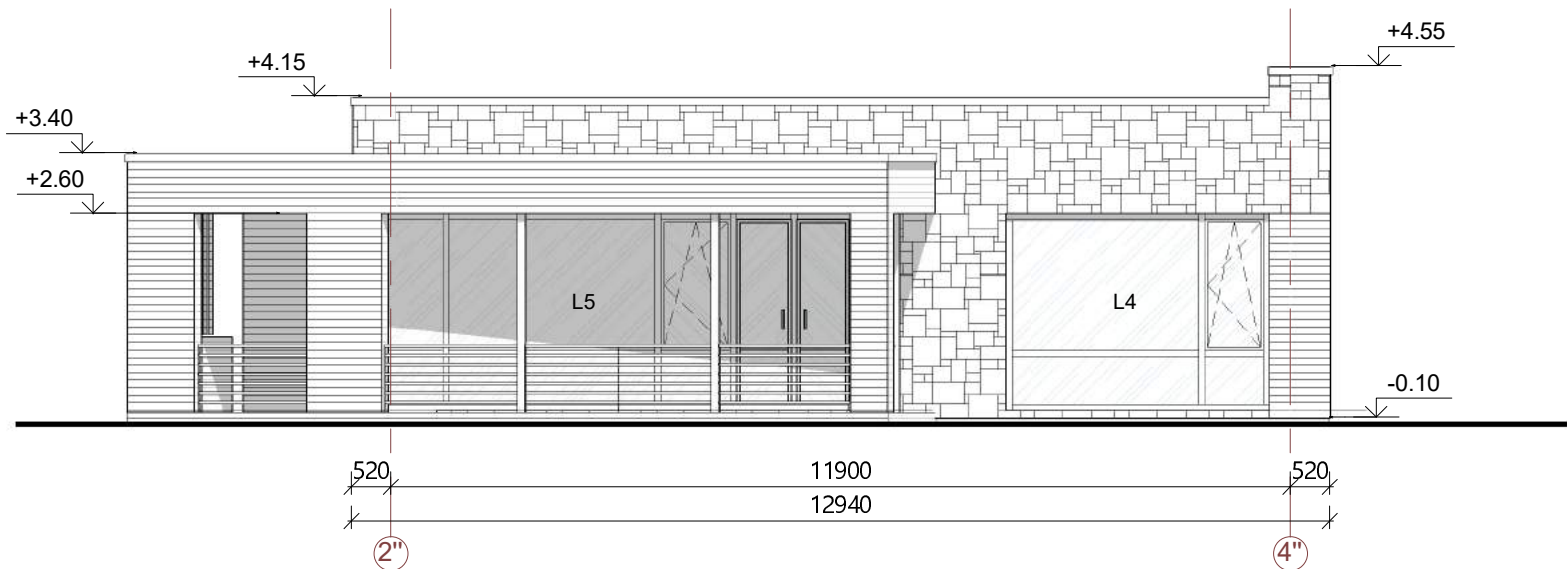
Fasadas B"-C"

1 : 100



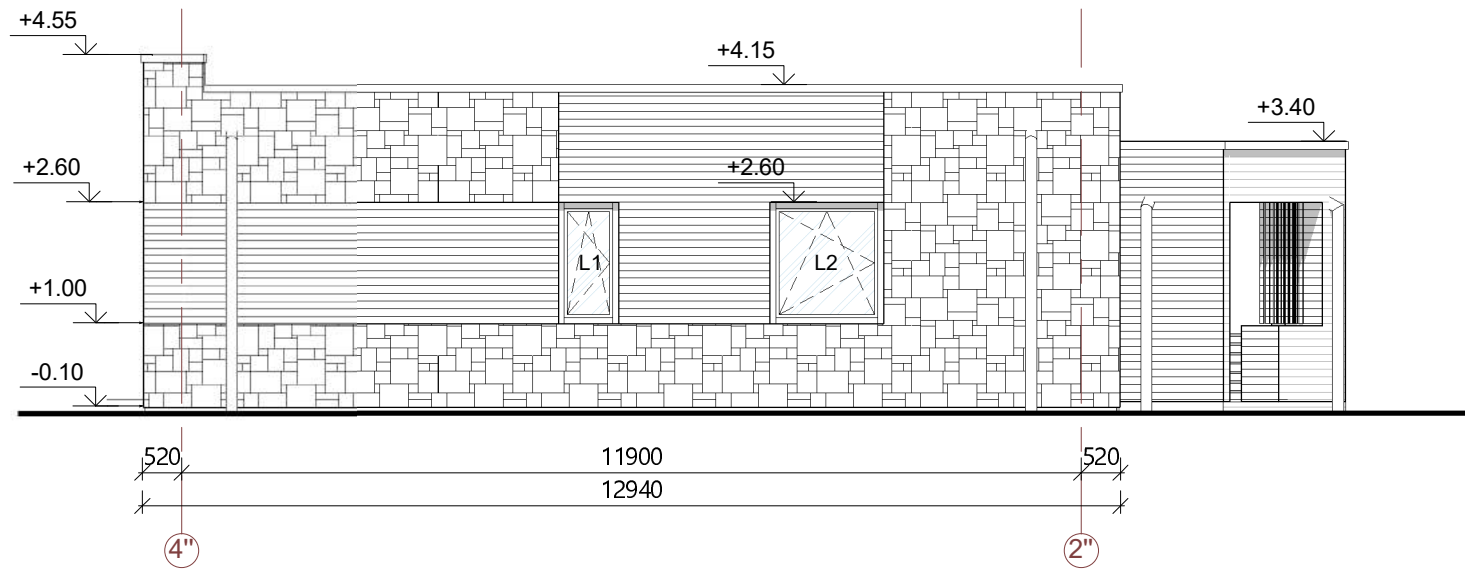
Fasadas 2'' - 4''

1 : 100



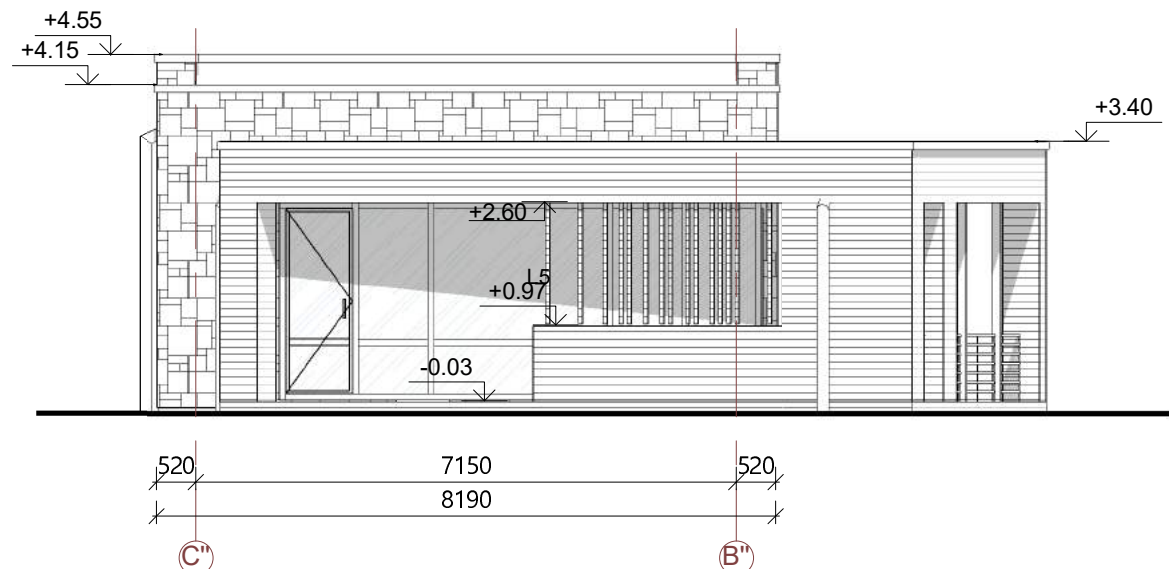
Fasadas 4''-2''

1 : 100



Fasadas C''-B''

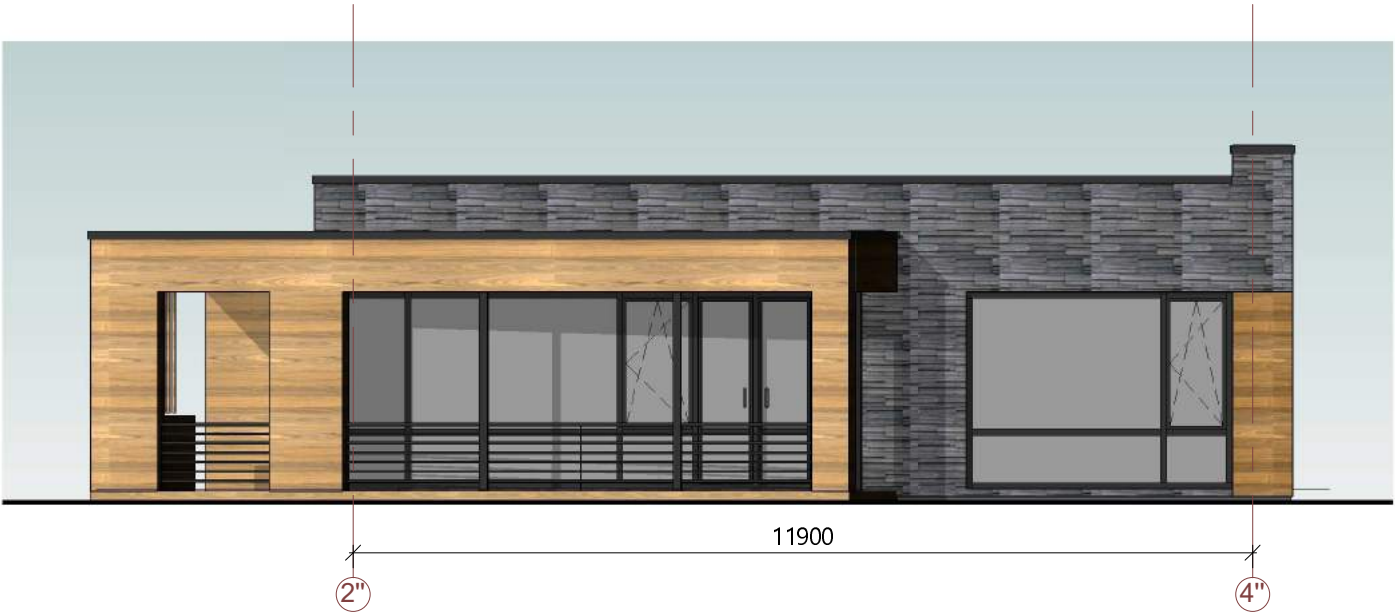
1 : 100



H GetHouse.Lt UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas				
BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys:	Svečių namo fasadai	Laida		
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017				0	
	Arch	Linas Grabliauskas		2017					
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika				Žymuo:	VIA-16-48-PP-A12.01	Lapas		Lapų
								1	1

Spalvinis fasadas 2"-4"

1 : 100



Spalvinis fasadas C''-B''

1 : 100



Spalvinis Fasadas B''-C''

1 : 100



Spalvinis fasadas 4''-2''

1 : 100



H GetHouse.Lt UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas				
BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys:	Svečių namo spalviniai sprendimai		Laida	
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017		1 : 100		0	
	Arch	Linas Grabliauskas		2017					
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika				Žymuo:	VIA-16-48-PP-A13.01		Lapas	Lapų
								1	1



H GetHouse.Lt UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas				
BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys:	Svečių namo 3D vaizdai	Laida		
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017			0		
	Arch	Linas Grabliauskas		2017					
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika				Žymuo:	VIA-16-48-PP-A14.01	Lapas	Lapų	
							1	1	