

PATVIRTINTA

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos Utenos skyriaus vedėjo

(pareigų pavadinimas)

2017 m. lapkričio 15 d. tvirtinimo aktu Nr. AAU-420

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALUS APSAUGOS REGLAMENTAS

2017-11-15 Nr. IRUS-4
(data)

Utena
(parengimo vieta)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Bendrieji kultūros paveldo objekto duomenys¹:

1.1. pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre (toliau – Registas)

Janapolio dvaro sodybos fragmentai, 54

1.2. adresas

Janapolio k., Traupio sen., Anykščių r. sav.

1.3. įrašymo į Registrą teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.)

Kultūros vertybių apsaugos departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2005-04-18 įsakymas Nr. I-139

1.4. inicijavimo skelbti saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.)

1.5. skelbimo saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.)

Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005-04-29 įsakymas Nr. IV-190 „Dėl pripažinimo
valstybės saugomu“.

1.6. skelbimo kultūros paminklų teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.)

1.7. unikalus žemės sklypo Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre)

3438-0001-0210, 3438-0001-0150, 3438-0001-0149, 4400-0018-5408, 3438-0001-0208, 3438-0001-0289

1.8. unikalus statinio Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre)

1.9. yra kito kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje (kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas
Registre):

1.10. vertingosios savybės ar saugomos dalys ir elementai užfiksuoti ir teritorijos ribos apibrėžtos/nustatytos
(kultūros paveldo objekto apskaitos dokumento pavadinimas, data, Nr. , sudaręs/patvirtinęs subjektas)

Kultūros vertybės pagrindinis dosjė, 2005-09-07, Kultūros vertybių apsaugos departamentas

1.11. už apsaugą atsakinga institucija (pavadinimas, centrinės buveinės ar padalinio adresas)

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, Šnipiškių g. 3, Vilnius
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Utenos skyrius, Utenio a. 5, Utena

¹ Įrašomi duomenys, žinomi individualaus apsaugos reglamento sudarymo metu. Su pasikeitusiais 1.4, 1.5, 1.8, 1.9 punktuose nurodytais duomenimis valdytojai viešai ir nemokamai susipažįsta Kultūros vertybių registro duomenų bazėje interneto adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage>

II. PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

2. Kultūros paveldo objekto ir jo teritorijos paveldosaugos reikalavimai :

Būklė: Janapolio dvaro sodybos fragmentų teritorijoje yra šie vertingi statiniai: Šiaurės vakarų svirnas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 30591), Pietryčių svirnas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 30592), akmens mūro tvoros fragmentas, plytų mūro tvoros stulpų fragmentai. Taip pat Janapolio dvaro sodybos fragmentų teritorijoje yra šie nevertingi ne dvaro laikotarpio statiniai: autosvarstyklės, sandėlis, kuro sandėlis, mechaninės dirbtuvės, vandentiekio bokštas, siloso tranšėja, karvidė, transformatorinė, grūdų sandėlis. Šiaurės vakarų svirno būklė patenkinama: pastatas dengtas skardos lakštų stogo danga, kurioje yra mažų skylučių, lietaus vandens nuvedimo sistema neįrengta; stogo konstrukcijos būklė patenkinama; pastato sienos plytų mūro, tinkuotos, patenkinamos būklės, tačiau karnizai neapskardinti, trupantys ir byrantys; lauko durys uždarytos ir užrakintos, langų angos užmūrytos ir užkaltos, tačiau jėjimai į rūsi atviri; prie pastato pristatytas nevertingas priestatas. Pietryčių svirno būklė bloga: pastatas dengtas žemu piramidiniu stogeliu (konstrukcija įlinkusi) bei šiferio lakštų danga (ne kartą remontuota, manoma, kad nesandari), lietaus vandens nuvedimo sistema neįrengta; pastato sienos plytų mūro, tinkuotos, tačiau tinko būklė bloga (daugelyje vietų nubyrėjęs), karnizai neapskardinti, pažeisti; jėjimas į rūsi įgriuvęs, atsivėrusi duobė uždengta laikinu stogeliu; lauko durys uždarytos, langų angos uždengtos, tačiau rūsi švieslangiai atviri, rūsije stovi vanduo. Akmens mūro tvoros fragmentas yra teritorijos vakariniame pakraštyje, apie 0,5 – 1 m aukščio, apie 100 ilgio; akmens mūro būklė bloga – akmenys vietomis išgriuvę, mūro paviršius apiręs, nelygus. Plytų mūro tvoros stulpų fragmentų būklė bloga – tvoros stulpai išardyti ir suversti į griovį prie kelio, užaugę krūmais, plytų mūro, buvę tinkuoti, tačiau tinkas nukritęs. Kultūros paveldo objekto teritorija užžėlusiai aukšta, nešienaujama žole, vietomis krūmais ir savaiminiais medžiais, šienaujama tik prie svirnų, želdiniai neprižiūrimi.

Priežiūros sąlygos. Janapolio dvaro sodybos fragmentų priežiūros tikslas – išsaugoti gerą Janapolio dvaro sodybos fragmentų fizinę ir vertingųjų savybių būklę, prižiūrėti kultūros paveldo objektą, jo teritoriją, laiku šalinti atsiradusius statinių bei teritorijos vertingųjų savybių defektus; apsaugoti statinius nuo neigiamo aplinkos poveikio, laiku atnaujinti želdinius, šalinti savaime užaugančius augalus, teritorijoje šienauti žolę ir genėti medžius, kirsti krūmus; valyti šiukšles, šalinti taršos šaltinius. Vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo reikalavimais, valdytojas privalo prižiūrėti jam priklausančius statinius ar žemės sklype esančias teritorijos vertingąsias savybes. Sužinojęs apie pastatų, kitų teritorijos vertingųjų savybių (senųjų želdinių, senojo kelio trasos, rūmų vietos, tvoros fragmento) sužalojimą, sunaikinimą ar vandalizmo aktą bei kitą iškilusią grėsmę Janapolio dvaro sodybos fragmentų vertingosioms savybėms, kurios pašalinti pats nepajėgia ar neturi tam reikiamos kvalifikacijos ar leidimo, valdytojas nedelsdamas apie tai informuoja Kultūros paveldo departamentą prie Kultūros ministerijos. Vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo reikalavimais, valdytojas gali savarankiškai vykdyti šiuos Janapolio dvaro sodybos fragmentų priežiūros darbus: kirsti savaiminius medelius ir krūmus, augančius paveldo objekto teritorijoje; atlikti nuolatinę fizines ir vertingųjų savybių būklės priežiūrą, užtikrinti dvaro sodybos pastatų konstrukcijų stabilumą (pvz. stogo konstrukcijos), užtikrinti dvaro sodybos pastatų stogų dangos sandarumą. Priežiūros darbai atliekami nuolat, be projektinės dokumentacijos ir be leidimo, apmokami valdytojo lėšomis.

Naudojimo sąlygos. Naudojant Janapolio dvaro sodybos fragmentų teritoriją ir joje atliekant bet kokius darbus turi būti išsaugotos jo vertingosios savybės, nustatytos galiojančiuose apskaitos dokumentuose. Valstybės ir savivaldybės institucijų priimami teisės aktai, susiję su Janapolio dvaro sodybos fragmentais, turi būti derinami su Kultūros paveldo departamentu prie Kultūros ministerijos. Naudojant Janapolio dvaro sodybos fragmentų teritoriją ir pastatus draudžiama: teritorijoje ir pastatuose sandėliuoti sprogstamąsias, degiąsias, aplinką teršiančias medžiagas; laikyti atliekas; naudoti stakles, variklius ir kitus mechanizmus, darančius dinaminį poveikį pastatams. Naudojant kultūros paveldo objektą, turi būti išsaugota jo teritorija, sudarytos sąlygos jį eksponuoti. Janapolio dvaro sodybos fragmentus pritaikant dabarties poreikiams, galimas kultūros paveldo objekto ar jo sudedamųjų dalių pertvarkymas, atliekant tyrimais pagrįstus tvarkomuosius paveldosaugos, statybos ir kraštotvarkos darbus, kurie iš esmės nekeistų jo vertingųjų savybių.

Tvarkybos sąlygos. Janapolio dvaro sodybos fragmentų tvarkyba atliekama vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo reikalavimais, statybos įstatymo reikalavimais, paveldo tvarkybos reglamentais, statybos techniniais reglamentais. Tvarkybos darbai atliekami ir jų projektai rengiami pagal atliktų tyrimų duomenis, saugant autentiškas dvaro sodybos pastatų konstrukcijas bei teritorijos vertingąsias savybes, naudojant tapačias autentiškoms statybines medžiagas. Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos suderinus projektavimo dokumentus ir išdavus leidimą. Reikia gauti Kultūros paveldo departamentu prie Kultūros ministerijos sutikimą jei norima: dalyti į atskiras dalis Janapolio dvaro sodybos fragmentų teritorijoje esančius sklypus ir keisti jų ribas, keisti žemės naudojimo būdą ir užstatymo tankį, intensyvumą, tipą, pastatų paskirtį; Janapolio dvaro sodybos fragmentų teritorijoje statyti statinius ir įrenginius, sodinti vertingąsias savybes užstojančius želdinius, pastatuose įrengti stoglangius, komercines reklamas, lauko antenas ir kitus techninius įrenginius. Reikia gauti leidimą atlikti tvarkomuosius paveldosaugos darbus ir/ar statybą leidžiantį dokumentą, jei norima atlikti kultūros paveldo objekte ir jo teritorijos tvarkybos ar statybos darbus.

3. Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir pozonių paveldosaugos reikalavimai (įrašyti jeigu laikinai nenustatoma apsaugos zona ar nenustatomas fizinės ar vizualinės apsaugos pozonis):

Janapolio dvaro sodybos fragmentų vizualinės apsaugos pozonyje, draudžiama statyti statinius, kurie aukščiau, apimtim ir išraiška nustelbtų kultūros paveldo objektą arba trukdytų jį apžvelgti. Draudžiama veikla, galinti fiziškai pakenkt kultūros paveldo objekto vertingosioms savybėms.

PRIEDAI: Fotografijos:

Šiaurės vakarų svirnas – DSCF9531, DSCF9533, DSCF9534, DSCF9535;

Pietryčių svirnas – DSCF9536, DSCF9538, DSCF9541, DSCF9544;

Akmens mūro tvoros fragmentas – DSCF9524, DSCF9526, DSCF9528;

Plytų mūro tvoros stulpų fragmentai – DSCF9545, DSCF9547, DSCF9548.

Vyriausiasis valstybinis inspektorius
(reglamentą parengusio pareigos)


(parašas)

Edmundas Vilkas
(vardas, pavardė)



**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALAUS APSAUGOS REGLAMENTO
TVIRTINIMO AKTAS**

2017-11-15 Nr. APU-420
(data)

Utena
(tvirtinimo vieta)

Tvirtinu Janapolio dvaro sodybos fragmentų, 54
kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre

individualų apsaugos reglamentą

Parengimo data: 2017-11-15

Rengėjas (-ai): Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Utenos skyriaus vyriausiasis valstybinis inspektorius Edmundas Vilkas

Apsaugos zona (pažymėti) :

- laikinai nenustatoma apsaugos zona
 nenustatomas fizinės apsaugos pozonis
 nenustatomas vizualinės apsaugos pozonis

Apsaugos zonos ir jos pozone ribų plano techninį rengimo darbą atliko: Kultūros paveldo centras

Prie tvirtinimo akto pridedama: Kultūros paveldo objekto individualus apsaugos reglamentas, 3 lapai;

Vedėjas
(tvirtinančiojo pareigos)

A. V.
(parašas)

Arūnas Giraitis
(vardas, pavardė)

